

# **Elektra Noreste, S.A.**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

Estados Financieros  
30 de septiembre de 2016

## **Informe de la Administración - Elektra Noreste, S.A.**

Hemos revisado los estados financieros intermedios que se acompañan de Elektra Noreste, S.A. (la "Empresa") los cuales comprenden los estados de situación financiera al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, y los estados de: ganancias o pérdidas, utilidades integrales, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por los nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2016 y 2015, y notas, que comprenden un resumen de políticas contables significativas y otra información explicativa.

### **Responsabilidad de la Administración sobre los Informes Financieros Intermedios**

La administración de Elektra Noreste, S.A. es responsable por la información y representaciones en los estados financieros de la Empresa. La Empresa prepara los estados financieros intermedios de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, basados en hechos disponibles y circunstancias, en los mejores estimados de la administración y evaluación de condiciones existentes.

La Empresa mantiene un sistema contable y su respectivo sistema de control interno diseñado para proveer una certeza razonable a la administración de Elektra Noreste, S.A. con respecto a la preparación de estados financieros confiables, que sus registros contables son correctos y que los activos de la Empresa se encuentran protegidos. El personal de auditoría interna de la Empresa lleva a cabo revisiones periódicas para mantener la efectividad en los procedimientos de controles internos, acciones correctivas son tomadas para remediar deficiencias en el control y otras oportunidades de mejoramiento al sistema son atendidas según son identificadas.

### **Responsabilidad del Contador Público**

Nuestra responsabilidad es elaborar los estados financieros intermedios con base a los registros contables de la Empresa bajo las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF"). Durante la elaboración de los estados financieros hemos revisado la información contable con la finalidad de validar la razonabilidad de las estimaciones hechas por la administración, así como evaluar la presentación en conjunto de los estados financieros en cuestión.

Consideramos que la evidencia de la revisión que hemos obtenido es suficiente y apropiada para ofrecer una base razonable. En nuestra consideración, los estados financieros intermedios presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de la Empresa al 30 de septiembre de 2016, y su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por los nueve meses terminados en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.



Eric Morales  
CPA No.1769

Panamá, 30 de noviembre de 2017

## **Elektra Noreste, S.A.**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### **Índice para los Estados Financieros**

**30 de septiembre de 2016**

---

<b>Contenido</b>	<b>Páginas</b>
Informe del Contador Público	1
Estado de situación financiera	2 - 3
Estado de ganancias o pérdidas y otro resultado integral	4
Estado de cambios en el patrimonio de los accionistas	5
Estado de flujo de efectivo	6
Notas a los estados financieros	7 – 63

## Elektra Noreste, S.A.

### Estado de situación financiera (no auditado) 30 de septiembre de 2016

	Notas	sep-16	dic-15
<b>Activos</b>			
<b>Activo no corriente</b>			
Propiedades, planta y equipo, neto	5	453,614,460	420,748,492
Propiedades de inversión	6	2,480,209	2,480,209
Otros activos intangibles	7	19,782,706	19,563,006
Activo por impuesto diferido	25	3,935,317	3,206,752
Beneficios a los empleados	16	229,946	39,642
Otros activos	9	646,372	501,047
Total activo no corriente		<u>480,689,010</u>	<u>446,539,148</u>
<b>Activo corriente</b>			
Inventarios	10	26,663,560	25,867,559
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	8	90,587,950	107,535,483
Activos por impuestos corrientes		3,920,403	-
Otros activos	9	775,556	361,957
Efectivo y equivalentes de efectivo	11	812,437	2,146,109
Total activo corriente		<u>122,759,906</u>	<u>135,911,108</u>
<b>Total de activos</b>		<u>603,448,916</u>	<u>582,450,256</u>
Activos tributarios diferidos relacionados con saldos de cuentas regulatorias diferidas	19	608,181	5,704,834
<b>Total de activos y saldos débito de cuenta regulatorias diferidas</b>		<u>604,057,097</u>	<u>588,155,090</u>

Las notas que se acompañan son parte integral de estos estados financieros.

## Elektra Noreste, S.A.

### Estado de situación financiera (no auditado) 30 de septiembre de 2016 - continuación

<b>Pasivos y patrimonio</b>	<b>Notas</b>	<b>sep-16</b>	<b>dic-15</b>
<b>Patrimonio</b>			
Capital emitido	12	106,642,962	106,642,962
Acciones en tesorería	12	(544,087)	(544,087)
Otro resultado integral acumulado	13	(312,952)	(312,952)
Resultados acumulados		27,861,189	31,295,275
Resultado neto del ejercicio		24,496,331	-
<b>Total patrimonio</b>		<b>158,143,443</b>	<b>137,081,198</b>
<b>Pasivos no corriente</b>			
Créditos y préstamos	14	200,240,366	200,975,975
Otros pasivos financieros	15	5,277,244	5,138,536
Beneficios a los empleados	16	424,077	419,104
Pasivo neto por impuesto diferido	25	2,494,406	2,530,105
Provisiones	17	-	425,132
Otros pasivos	18	2,861,969	3,015,434
<b>Total pasivo no corriente</b>		<b>211,298,062</b>	<b>212,504,286</b>
<b>Pasivo corriente</b>			
Créditos y préstamos	14	63,000,000	27,000,000
Otros pasivos financieros	15	165,202,996	163,360,873
Beneficios a los empleados	16	48,334	38,882
Impuesto sobre la renta por pagar	25	-	25,555,074
Provisiones	17	4,336,991	3,598,664
<b>Total pasivo corriente</b>		<b>232,588,321</b>	<b>219,553,493</b>
<b>Total pasivo</b>		<b>443,886,383</b>	<b>432,057,779</b>
Saldos crédito de cuentas regulatorias diferidas	19	2,027,271	19,016,113
Total pasivos y saldos crédito de cuentas regulatorias diferidas		445,913,654	451,073,892
<b>Total pasivo y patrimonio</b>		<b>604,057,097</b>	<b>588,155,090</b>

Las notas que se acompañan son parte integral de estos estados financieros.

## Elektra Noreste, S.A.

### Estado de ganancia o pérdida y otro resultado integral (no auditado) por el período terminado el 30 de septiembre de 2016

	Notas	Nueve meses terminados el		Trimestre terminado en	
		sep-16	sep-15	sep-16	sep-15
<b>Operaciones que continúan</b>					
Prestación de servicios		408,188,520	448,381,683	148,915,132	139,975,520
Otros ingresos		7,608,252	7,519,128	2,541,680	2,982,155
<b>Ingresos de actividades ordinarias</b>	20	<u>415,796,772</u>	<u>455,900,811</u>	<u>151,456,812</u>	<u>142,957,675</u>
Costos por prestación de servicio	21	355,395,957	395,819,097	130,652,944	124,382,403
Gastos de administración	22	15,390,433	16,229,608	5,771,691	5,678,505
Otros gastos	23	1,047,781	728,184	568,375	168,819
Ingresos financieros	24	216,000	149,371	32,748	93,049
Gastos financieros	24	9,260,455	9,441,449	3,189,900	3,119,240
Resultado del periodo antes de impuestos		<u>34,918,146</u>	<u>33,831,844</u>	<u>11,306,650</u>	<u>9,701,757</u>
Impuesto sobre la renta	25	10,421,815	10,358,002	6,767,461	6,565,999
<b>Resultado neto del ejercicio</b>		<u>24,496,331</u>	<u>23,473,842</u>	<u>4,539,189</u>	<u>3,135,758</u>
<b>Otro resultado Integral, neto de impuestos</b>					
<b>Partidas que no serán reclasificados posteriormente al resultado del periodo:</b>					
Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	13	-	(194,855)	-	83,509
Impuesto sobre la renta relacionados con los componentes que no serán reclasificados	25	-	85,146	-	1,637
<b>Otro resultado Integral, neto de impuestos</b>		<u>-</u>	<u>(109,709)</u>	<u>-</u>	<u>85,146</u>
<b>Resultado integral total del año</b>		<u>24,496,331</u>	<u>23,364,133</u>	<u>4,539,189</u>	<u>3,220,904</u>
Ganancias por acción:					
Ganancias básicas por acción en operaciones continuadas:	26	<u>0.49</u>	<u>0.47</u>	<u>0.09</u>	<u>0.06</u>

Las notas que se acompañan son parte integral de estos estados financieros.

## Elektra Noreste, S.A.

### Estado de cambios en el patrimonio de los accionistas (no auditado) por el período terminado el 30 de septiembre de 2016

	Capital emitido (Nota 12)	Acciones en tesorería (Nota 12)	Resultados acumulados	Otro resultado integral Planes de beneficios definidos (Nota 13-16)	Total
<b>Saldo al 1 de enero de 2015</b>	106,642,962	(544,087)	72,089,698	(224,806)	177,963,767
Resultado del año	-	-	23,473,842	-	23,473,842
Otro resultado integral del año, neto de impuesto sobre la renta	-	-	-	(109,709)	(109,709)
<b>Resultado integral del año</b>	106,642,962	(544,087)	95,563,540	(334,515)	201,327,900
Excedentes o dividendos decretados	-	-	(35,823,010)	-	(35,823,010)
Impuesto sobre la renta relacionado con transacciones con los propietarios	-	-	1,230,426	-	1,230,426
<b>Saldo al 30 de septiembre de 2015</b>	106,642,962	(544,087)	60,970,956	(334,515)	166,735,316
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2015</b>	106,642,962	(544,087)	31,295,275	(312,952)	137,081,198
Resultado del año	-	-	24,496,331	-	24,496,331
<b>Resultado integral del año</b>	106,642,962	(544,087)	55,791,606	(312,952)	161,577,529
Impuesto sobre la renta relacionado con transacciones con los propietarios	-	-	(3,434,086)	-	(3,434,086)
<b>Saldo al 30 de septiembre de 2016</b>	106,642,962	(544,087)	52,357,520	(312,952)	158,143,443

Las notas que se acompañan son parte integral de estos estados financieros.

## Elektra Noreste, S.A.

### Estado de flujos de efectivo por el periodo terminado el 30 de septiembre de 2016

		sep-16	sep-15
<b>Flujos de efectivo por actividades de la operación:</b>	<b>Notas</b>		
Resultado neto del ejercicio		24,496,331	23,473,842
Ajustes para conciliar el resultado neto del ejercicio con los flujos netos de efectivo usados en las actividades de operación:			
Depreciación y amortización de propiedades, planta y equipo y activos intangibles	(5,7)	18,913,742	17,422,096
Provisiones, planes de beneficios definidos post-empleo y de largo plazo		430,849	478,707
Impuesto sobre la renta diferido		4,332,389	(22,716,258)
Impuesto sobre la renta corriente		6,089,426	32,989,113
Gastos por intereses		8,994,482	9,851,148
Resultado por disposición de propiedades, planta y equipo	(5,23)	1,047,781	728,184
Otros ingresos y gastos no efectivos		995,253	2,195,807
		<u>65,300,253</u>	<u>64,422,639</u>
<b>Cambios en el capital de trabajo</b>			
Disminución (aumento) en inventario		(596,005)	(7,848,929)
Disminución (aumento) en deudores y otras cuentas por cobrar		16,037,880	94,380,299
Disminución (aumento) en cuenta regulatorias diferidas		(16,988,842)	29,510,070
Disminución (aumento) en otros activos		(558,923)	216,981
(Disminución) aumento en acreedores y otras cuentas por pagar		1,827,366	(48,456,335)
(Disminución) aumento en beneficios a empleados		(175,879)	325,315
		<u>(35,564,903)</u>	<u>-</u>
<b>Flujos netos de efectivo originados por actividades de la operación</b>		<u>29,280,947</u>	<u>132,550,040</u>
<b>Flujos de efectivo por actividades de inversión:</b>			
Adquisición de propiedades, planta y equipo	(5,7)	(53,506,623)	(56,353,293)
Otros flujos de efectivo de actividades de inversión		259,434	116,779
		<u>(53,247,189)</u>	<u>(56,236,514)</u>
<b>Flujos netos de efectivo utilizados por actividades de inversión</b>		<u>(53,247,189)</u>	<u>(56,236,514)</u>
<b>Flujos de efectivo por actividades de financiación:</b>			
Obtención de crédito público y tesorería		36,000,000	(12,000,000)
Intereses pagados, incluidos los intereses capitalizados		(9,933,344)	(10,539,662)
Dividendos o excedentes pagados	(12)	-	(35,823,010)
Otros flujos de efectivo de actividades de financiación		(3,434,086)	1,230,426
		<u>22,632,570</u>	<u>(57,132,246)</u>
<b>Flujos netos de efectivo originados por actividades de financiación</b>		<u>22,632,570</u>	<u>(57,132,246)</u>
Disminución neta de efectivo y efectivo equivalente		<u>(1,333,672)</u>	<u>19,181,280</u>
Efectivo y efectivo equivalente al principio del periodo		<u>2,146,109</u>	<u>4,214,886</u>
<b>Efectivo y efectivo equivalente al final del periodo</b>	(11)	<u>812,437</u>	<u>23,396,166</u>

Las notas que se acompañan son parte integral de estos estados financieros.



## **Elektra Noreste, S.A.**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### **Notas a los estados financieros**

**por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016**

---

#### **1. Información general**

Elektra Noreste, S.A. (en adelante "ENSA" o la "Empresa") es una corporación formada como resultado de la privatización del Instituto de Recursos Hidráulicos y Electrificación ("IRHE"). La Empresa fue constituida mediante Escritura Pública No.143 de 19 de enero de 1998 e inició operaciones en enero de 1998, cuyo propietario es Panama Distribution Group, S.A. ("PDG"). El capital social autorizado de la Empresa consiste en cincuenta millones de acciones comunes sin valor nominal. A la fecha, Panama Distribution Group, S.A. ("PDG"), posee el 51% de las acciones comunes autorizadas, emitidas y en circulación de la Empresa, mientras que el gobierno panameño y ex-empleados del IRHE poseen un 48.25% y un 0.43%, respectivamente. El resto de las acciones se mantienen como acciones en tesorería.

Las actividades de la Empresa, incluyen la compra de energía en bloques y su transporte por las redes de distribución a los clientes. En adición, la Empresa realiza la transformación de tensión vinculada, entrega de energía a los consumidores, la medición, lectura, facturación y cobro de la energía. De igual manera, la Empresa tiene la responsabilidad de instalar, operar y mantener el alumbrado público en la zona de concesión. En adición, la Empresa está autorizada para realizar actividades de generación de energía hasta un límite del 15% de la demanda máxima y energía en la zona de concesión.

##### **1.1. Marco legal y regulatorio**

El sector eléctrico en Panamá está dividido en tres áreas de actividades: generación, transmisión y distribución. El país tiene establecida una estructura reglamentaria para la industria eléctrica, basada en la legislación que se aprobó entre 1996 y 1998. Este marco crea un regulador independiente, la Autoridad Nacional de los Servicios Públicos (ASEP), y crea también un proceso transparente de fijación de tarifas para la venta de energía a clientes regulados.

El régimen regulatorio está compuesto principalmente por las siguientes normas:

- Ley No. 6 del 3 de febrero de 1997. Dicta el marco regulatorio e institucional para la prestación del servicio público de electricidad. Establece el régimen al que se sujetarán las actividades de distribución, generación, transmisión y comercialización de energía eléctrica.
- Ley No. 57 del 13 de octubre de 2009. Se efectúan varias modificaciones a la Ley No. 6 de 1997, entre las cuales figuran: la obligación de las Empresas generadoras a participar en los procesos de compra de energía o potencia, la obligatoriedad a la Empresa de Transmisión Eléctrica S.A. (ETESA) de comprar energía en representación de las distribuidoras, y el aumento en las multas que puede imponer el regulador hasta por 20 millones de balboas, al tiempo que establece el derecho de los clientes de abstenerse de pagar por la porción que reclamen y otorga un plazo de 30 días para reclamar ante el regulador en caso de no estar satisfechos con la respuesta dada por la distribuidora.
- Ley No. 58 del 30 de mayo de 2011. Se modifican los artículos relativos a electrificación rural, entre los cuales están: la modificación del cálculo del subsidio que debe pagar la Oficina de Electrificación Rural (OER) a las distribuidoras por un período de 4 años (antes se pagaba a 20 años) y la creación de un fondo de electrificación rural por 4 años, que estará conformado por los aportes de los agentes del mercado que vendan energía eléctrica y no excederá del 1% de su utilidad neta antes de impuestos.

## **Elektra Noreste, S.A.**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### **Notas a los estados financieros por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016**

---

#### **1.2. Entidades regulatorias**

Algunos de los principales entes de regulación a nivel energético en Panamá son:

- La Secretaría de Energía: su misión es formular, proponer e impulsar la política nacional de energía con la finalidad de garantizar la seguridad del suministro, el uso racional y eficiente de los recursos y la energía de manera sostenible, según el Plan de Desarrollo Nacional. Actualmente está gestionando ante la Empresa de Transmisión Eléctrica (ETESA) la conformación de una matriz energética con mayor y más variados recursos renovables y limpios (eólico, gas, entre otros).
- La Autoridad Nacional de los Servicios Públicos (ASEP): establecida de acuerdo con la ley del ente regulador de los servicios públicos de 1996. Es una entidad autónoma del Gobierno con responsabilidad de regular, controlar y fiscalizar la prestación de los servicios de agua y alcantarillado sanitario, telecomunicaciones, radio y televisión, electricidad y gas natural.

El 22 de febrero de 2006, por Decreto Ley 10, el Ente Regulador de los Servicios Públicos (ERSP) fue reestructurado y cambió de nombre, por lo cual desde abril de 2006 es conocido como la ASEP, con las mismas responsabilidades y funciones que tuvo el ente regulador pero con un administrador general y un director ejecutivo, cada uno designado por el Presidente de la República de Panamá y ratificado por la Asamblea Nacional. Igualmente, cuenta con tres directores nacionales bajo la autoridad del administrador general, uno para el sector de electricidad y agua, uno para el sector de telecomunicaciones y uno para el sector de atención al usuario. Los directores nacionales son responsables de emitir resoluciones relacionadas con sus respectivas industrias y las apelaciones a las mismas son resueltas por el administrador general como etapa final del proceso administrativo.

- La Unidad de Planificación de la Empresa de Transmisión Eléctrica (ETESA): elabora los planes de expansión de referencia y proyecta los requerimientos globales de energía y las formas para satisfacer tales requerimientos, incluyendo el desarrollo de fuentes alternativas y estableciendo programas para conservar y optimizar el uso de la energía. Las compañías de servicio público están llamadas a preparar y presentar sus planes de expansión a ETESA.
- El Centro Nacional de Despacho (CND): es operado por ETESA. Planifica, supervisa y controla la operación integrada del Sistema Interconectado Nacional. Recibe las ofertas de los generadores que participan en el mercado de venta de energía (spot), determina los precios spot de energía, administra la red de transmisión y provee los valores de liquidación entre suplidores, productores y consumidores, entre otros.
- La Oficina de Electrificación Rural (OER): es responsable de promover la electrificación en áreas rurales no servidas, no rentables y no concesionadas.

#### **1.3. Contrato de concesión**

De acuerdo con el contrato de concesión, la Empresa tiene la exclusividad para la distribución y comercialización de energía eléctrica a clientes ubicados en las áreas geográficas de Panamá Este, Colón, la Bahía de Panamá, la Comarca de Guna Yala y Darién. La exclusividad en la fase de distribución también incluye a los “grandes consumidores”, los cuales son definidos por la Ley No.6, de fecha 3 de febrero de 1997, como aquellos clientes con una demanda máxima superior a 100 KW por sitio, a quienes les está permitido comprar directamente la energía a otros agentes del mercado eléctrico.

## **Elektra Noreste, S.A.**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### **Notas a los estados financieros por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016**

---

El contrato de concesión fue suscrito el 22 de octubre de 1998 con una vigencia de 15 años. El 22 de octubre de 2012 el regulador emitió un aviso de convocatoria para el proceso competitivo de libre competencia para la venta del paquete mayoritario de las acciones de la Empresa. El dueño actual, Panama Distribution Group, S. A. ("PDG"), tiene la facultad de participar en este proceso y si su oferta fuese igual o mayor que la oferta más alta presentada por otros competidores, entonces puede conservar la propiedad del paquete mayoritario de las acciones. Si por el contrario, otro competidor ofrece un precio mayor, entonces se le otorgará la propiedad a dicho competidor y el precio ofrecido se le entregará al propietario actual de las acciones ("PDG"). En cualquier caso, se otorgará una nueva concesión por 15 años sin pago alguno al Estado. El 9 de agosto de 2013 se verificó el acto de presentación de ofertas en el que PDG ganó la concesión por 15 años más. Dicho período de concesión comenzó el 22 de octubre de 2013.

El contrato de concesión establece disposiciones relacionadas con las obligaciones del concesionario en materia de prestación de servicio, se prohíbe la separación del paquete mayoritario de acciones, se obliga al envío de información técnica y financiera de forma periódica a la ASEP, cumplimiento de estándares técnicos de calidad, (normas de calidad, normas de medición y regulaciones de operación del Centro Nacional de Despacho "CND"), pago de la tasa de control, vigilancia y fiscalización de la ASEP, la cual no podrá ser transferida a los usuarios a través de la tarifa.

## **2. Adopción de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) nuevas y revisadas**

### **2.1 Normas e interpretaciones nuevas y/o revisadas pero aún no son efectivas**

Aplicación de estándares nuevos y revisados: Se detallan las normas e interpretaciones publicadas hasta la fecha de formulación de los estados financieros de ENSA, pero todavía no estaban en vigor en Panamá. ENSA tiene la intención de adoptar las siguientes normas, si le son aplicables, en cuanto entren en vigor:

#### NIC 27 – Método de participación en los estados financieros separados

Las modificaciones se centran en los estados financieros separados y permiten el uso del método de participación en dichos estados financieros. En concreto, las enmiendas permiten a la entidad contabilizar las inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas en sus estados financieros separados:

- al costo,
- de acuerdo con la NIIF 9 (o la NIC 39 para las entidades que aún no han adoptado la NIIF 9), o
- utilizando el método de participación como se describe en la NIC 28 *Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos*.

La misma contabilización se debe aplicar a cada categoría de inversiones.

Las modificaciones también aclaran que cuando una entidad tenedora deja de ser una entidad de inversión, o se convierte en una entidad de inversión, se debe contabilizar el cambio a partir de la fecha en que se produce el cambio.

Las modificaciones se aplican retrospectivamente en los periodos anuales que comiencen a partir 1 de enero 2016 con aplicación anticipada permitida.

## **Elektra Noreste, S.A.**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### **Notas a los estados financieros por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016**

---

#### NIIF 9 Instrumentos Financieros (en su versión revisada de 2014)

En julio de 2014, el IASB culminó la reforma de la contabilización de instrumentos financieros y emitió la NIIF 9 Contabilidad de instrumentos financieros (en su versión revisada de 2014), que reemplazará a la NIC 39 Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición luego de que expire la fecha de vigencia de la anterior.

#### Fase 1: clasificación y medición de activos financieros y pasivos financieros

Con respecto a la clasificación y medición, el número de categorías de activos financieros bajo NIIF 9 ha sido reducido; todos los activos financieros reconocidos que se encuentren dentro del alcance de la NIC 39 se medirán posteriormente al costo amortizado o al valor razonable conforme a la NIIF 9. Específicamente:

- un instrumento de deuda que: (i) se mantenga dentro del modelo de negocios cuyo objetivo sea obtener los flujos de efectivo contractuales, (ii) posea flujos de efectivo contractuales que solo constituyan pagos del capital y participaciones sobre el importe del capital pendiente que deban medirse al costo amortizado (neto de cualquier pérdida por deterioro), a menos que el activo sea designado a valor razonable con cambios en los resultados (FVTPL), en cumplimiento con esta opción.
- un instrumento de deuda que: (i) se mantenga dentro de un modelo de negocios cuyo objetivo se cumpla al obtener flujos de efectivo contractual y vender activos financieros y (ii) posea términos contractuales del activo financiero que produce, en fechas específicas, flujos de efectivo que solo constituyan pagos del capital e intereses sobre el importe principal pendiente, debe medirse a valor razonable con cambios en otro resultado integral (FVTOCI), a menos que el activo sea designado a valor razonable con cambios en los resultados (FVTPL), en cumplimiento con esta opción.
- todos los otros instrumentos de deuda deben medirse a valor razonable con cambios en los resultados (FVTPL).
- todas las inversiones del patrimonio se medirán en el estado de situación financiera al valor razonable, con ganancias y pérdidas reconocidas en el estado de ganancias y pérdidas, salvo si la inversión del patrimonio se mantiene para negociar, en ese caso, se puede tomar una decisión irrevocable en el reconocimiento inicial para medir la inversión al FVTOCI, con un ingreso por dividendos que se reconoce en ganancia o pérdida.

La NIIF 9 también contiene requerimientos para la clasificación y medición de pasivos financieros y requerimientos para la baja en cuentas. Un cambio importante de la NIC 39 está vinculado con la presentación de las modificaciones en el valor razonable de un pasivo financiero designado a valor razonable con cambios en los resultados, que se atribuye a los cambios en el riesgo crediticio de ese pasivo. De acuerdo con la NIIF 9, estos cambios se encuentran presentes en otro resultado integral, a menos que la presentación del efecto del cambio en el riesgo crediticio del pasivo financiero en otro resultado integral cree o produzca una gran incongruencia contable en la ganancia o pérdida. De acuerdo con la NIC 39, el importe total de cambio en el valor razonable designado a FVTPL se presente como ganancia o pérdida.

## **Elektra Noreste, S.A.**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### **Notas a los estados financieros por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016**

---

#### Fase 2: metodología de deterioro

El modelo de deterioro de acuerdo con la NIIF 9 refleja pérdidas crediticias esperadas, en oposición a las pérdidas crediticias incurridas según la NIC 39. En el alcance del deterioro en la NIIF 9, ya no es necesario que ocurra un suceso crediticio antes de que se reconozcan las pérdidas crediticias. En cambio, una entidad siempre contabiliza tanto las pérdidas crediticias esperadas como sus cambios. El importe de pérdidas crediticias esperadas debe ser actualizado en cada fecha del informe para reflejar los cambios en el riesgo crediticio desde el reconocimiento inicial.

#### Fase 3: Contabilidad de cobertura

Los requerimientos generales de contabilidad de cobertura de la NIIF 9 mantienen los tres tipos de mecanismos de contabilidad de cobertura incluidas en la NIC 39. No obstante, los tipos de transacciones ideales para la contabilidad de cobertura ahora son mucho más flexibles, en especial, al ampliar los tipos de instrumentos que se clasifican como instrumentos de cobertura y los tipos de componentes de riesgo de elementos no financieros ideales para la contabilidad de cobertura. Además, se ha revisado y reemplazado la prueba de efectividad por el principio de “relación económica”. Ya no se requiere de una evaluación retrospectiva para medir la efectividad de la cobertura. Se han añadido muchos más requerimientos de revelación sobre las actividades de gestión de riesgo de la entidad. El trabajo sobre la macro cobertura, realizado por el IASB, aún se encuentra en fase preliminar (se redactó un documento de discusión en abril de 2014 para reunir las opiniones preliminares y las directrices de los participantes con un período de comentario que finalizó el 17 de octubre de 2014). El proyecto está bajo nueva deliberación en el momento de la escritura de este documento.

La NIIF 9 (en su versión revisada en 2014) se encuentra en vigencia para períodos anuales que comienzan el 1 de enero de 2018 o posteriores y permite una aplicación anticipada. Si una entidad decide aplicar la NIIF 9 anticipadamente, deberá cumplir con todos los requerimientos de la NIIF 9 de manera simultánea, salvo algunos aspectos. ENSA se encuentra analizando el impacto en sus estados financieros de esta norma y la adoptará a partir del 1 de enero de 2018.

#### NIIF 10 y la NIC 28 – Venta o la aportación de bienes entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto

Las modificaciones tratan de situaciones en las que hay una venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. La NIC 28 y la NIIF 10 se modifican de la siguiente manera:

La NIC 28 ha sido modificada para reflejar lo siguiente:

- Las ganancias y pérdidas resultantes de las transacciones relativas a los activos que no constituyen un negocio entre un inversor y su asociada o negocio conjunto se reconocen en la medida de la participación de los inversionistas no relacionados en la asociada o negocio conjunto.
- Las ganancias o pérdidas por operaciones posteriores relativas a los activos que constituyen un negocio entre un inversor y su asociada o negocio conjunto deben ser reconocidos en su totalidad en los estados financieros del inversor.

## **Elektra Noreste, S.A.**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### **Notas a los estados financieros por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016**

---

#### La NIIF 10 ha sido modificada para reflejar lo siguiente:

Las ganancias o pérdidas resultantes de la pérdida de control de una subsidiaria que no contenga un negocio en una transacción con una asociada o un negocio conjunto que se contabilicen utilizando el método de participación, se reconocen en el resultado de la controladora en la medida de la participación de los inversionistas no relacionados en esa asociada o negocio conjunto. Del mismo modo, las ganancias y pérdidas resultantes de la revaluación de inversiones acumuladas en alguna subsidiaria anterior (que se ha convertido en una asociada o un negocio conjunto que se contabilice utilizando el método de participación) a valor razonable se reconocen en el resultado de la anterior controladora sólo en la medida de la participación de los inversionistas no relacionados en la nueva asociada o negocio conjunto.

Las modificaciones se aplican de forma prospectiva a las transacciones que ocurren en los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016 con aplicación anticipada permitida. En la reunión de junio 2015 el IASB, el IASB tentativamente decidió aplazar la fecha de vigencia obligatoria de estas enmiendas. No se ha emitido un borrador al momento de la escritura de este documento.

#### NIIF 11 – Contabilización para adquisiciones de interés en operaciones conjuntas

Las modificaciones a la NIIF 11 proporcionan indicaciones para conocer cómo contabilizar la adquisición de un interés en una operación conjunta en la que las actividades constituyan un negocio, según la definición de la NIIF 3 *Combinaciones de Negocios*. En específico, las modificaciones establecen que deberían aplicarse los principios fundamentales de contabilidad para combinaciones de negocios de la NIIF 3 y otras Normas (por ejemplo, NIC 12 *Impuesto a Utilidad* sobre el reconocimiento de impuestos diferidos en el momento de la adquisición y la NIC 36 *Deterioro de Activos* con respecto a la evaluación de deterioro de una unidad generadora de efectivo en la que ha sido distribuida la plusvalía de una operación conjunta). Deben utilizarse los mismos requerimientos para la formación de una operación conjunta si, y solo si, un negocio existente se ve beneficiado en la operación por una de las partes que participen en la operación conjunta.

También se requiere a un operador conjunto revelar la información de interés solicitada por la NIIF 3 y otras normas para combinaciones de negocios.

Las entidades deben aplicar las modificaciones de forma prospectiva a las adquisiciones de intereses en las operaciones conjuntas (en el que las actividades de las operaciones conjuntas constituyen un negocio según se definen en la NIIF 3) que ocurren desde el inicio de los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016. Se permite su aplicación anticipada.

#### NIIF 7 - Instrumentos Financieros: Información a revelar-compensación de activos financieros y pasivos financieros

Estas modificaciones requieren revelar información sobre los derechos de compensación y los acuerdos similares (por ejemplo, acuerdos colaterales). Estas revelaciones proporcionarán información útil a los usuarios para evaluar el efecto o el efecto potencial de los acuerdos de compensación, incluyendo los derechos de compensación asociados con los activos financieros reconocidos y pasivos financieros reconocidos de la entidad, sobre la situación financiera de la entidad. Las nuevas revelaciones son obligatorias para todos aquellos instrumentos financieros que han sido compensados conforme a lo establecido en la NIC 32.

## **Elektra Noreste, S.A.**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### **Notas a los estados financieros por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016**

---

#### NIIF 10, NIIF 12 y la NIC 28 - Entidades de Inversión: Aplicación de la excepción de consolidación

Las modificaciones aclaran que la excepción de la preparación de estados financieros consolidados está disponible para una entidad controladora que es una subsidiaria de una entidad de inversión, incluso si la entidad de inversión mide todas sus subsidiarias a valor razonable de conformidad con la NIIF 10. Las modificaciones consecuentes a la NIC 28 para aclarar que la excepción de aplicar el método de participación es aplicable a un inversionista en una asociada o negocio conjunto si ese inversionista es subsidiaria de una entidad de inversión que mide todas sus subsidiarias a valor razonable.

Las modificaciones aclaran además que la exigencia de una entidad de inversión para consolidar una subsidiaria que presta servicios relacionados con las actividades anteriores de inversión se aplica únicamente a las subsidiarias que no son entidades de inversión.

Por otra parte, las modificaciones aclaran que, al aplicar el método de participación a una asociada o un negocio conjunto que es una entidad de inversión, un inversionista puede retener las mediciones de valor razonable que la asociada o negocio conjunto utilizaba para sus filiales.

Por último, también se hace la aclaración de que una entidad de inversión que mide todas sus subsidiarias a valor razonable debe proporcionar las revelaciones requeridas por la NIIF 12 *Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades*.

Las modificaciones se aplican retrospectivamente en los períodos anuales que comiencen a partir 1 de enero 2016 con aplicación anticipada permitida.

#### NIC 32 - Instrumentos financieros: Presentación

La modificación de diciembre 2011 de la NIC 32 aclara que los derechos de compensación no sólo deben ser legalmente exigibles en el curso normal de los negocios, sino que debe también ser exigible en el caso de incumplimiento o en el caso de quiebra o de insolvencia de una o de todas las contrapartes que celebran los contratos, incluida la entidad informante en sí. Las enmiendas también aclaran que los derechos de compensación no deben estar supeditados a un acontecimiento futuro o no debe ser contingente a un suceso futuro. El impacto para ENSA, si aplicara cambios en la compensación sería en la presentación de los estados financieros. (Considerando el efecto sobre los coeficientes o indicadores de apalancamiento, los requisitos en el capital regulatorio, etc.)

#### NIIF 13 - Medición del valor razonable

La NIIF 13 establece una única guía para todas las valoraciones a valor razonable. La NIIF 13 no cambia cuando se requiere utilizar el valor razonable, sino que ofrece una guía sobre cómo determinar el valor razonable de acuerdo con las NIIF cuando éste es requerido o permitido. Estas modificaciones no tienen ningún impacto material en la situación financiera o en los resultados de ENSA.

#### NIIF 15 - Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes

Emitida en mayo de 2014, la NIIF 15 proporciona un marco integral para el reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes, pues sustituye y elimina todos los requisitos de ingresos existentes en las NIIF (NIC 11 - Contratos de construcción, la NIC 18 Ingresos de actividades ordinarias, CINIIF 13 - Programas de fidelización de clientes, CINIIF 15 Acuerdos para la Construcción de Inmuebles, CINIIF 18 - Transferencias de activos procedentes de Clientes y SIC 31 - Ingresos - Permutas de Servicios de Publicidad) y se aplica a todos los ingresos derivados de contratos con clientes. También proporciona unos criterios para el reconocimiento de costos incurridos en el cumplimiento de un contrato que no esté dentro del alcance de otra norma (por ejemplo NIC 2 Inventarios, NIC 16 - Propiedad, planta y equipo y NIC - 38 Activos Intangibles). Efectiva para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero 2018. Se permite su aplicación anticipada y en tal caso se revelará el hecho. Esta nueva norma es más prescriptiva que la actual NIIF y ofrece más guías de aplicación. Los requisitos de información son también más extensos. La adopción será un asunto importante con posibles cambios en la contabilidad, los sistemas y los procesos.

## **Elektra Noreste, S.A.**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### **Notas a los estados financieros por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016**

---

#### NIC 1 - Presentación de Estados Financieros Iniciativa sobre información a revelar

Las enmiendas fueron una respuesta a los comentarios respecto de que había dificultades en la aplicación del concepto de materialidad en la práctica al momento de redactar algunos de los requerimientos de la NIC 1 se había interpretado para evitar el uso de juicio. Algunos puntos destacados en las enmiendas son las siguientes:

- La entidad no debe reducir la comprensibilidad de sus estados financieros al ocultar información sustancial con información irrelevante o mediante la agregación de elementos materiales que tienen diferente naturaleza o función.
- La entidad no necesita revelar información específica requerida por una NIIF si la información resultante no es material.
- En la sección de otros resultados integrales de un estado de resultados y otros resultados integrales, las enmiendas requieren revelaciones separadas para los siguientes elementos:
  - la proporción de otros resultados integrales de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación *que no serán reclasificados posteriormente al resultado*; y
  - la proporción de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación *que se reclasifica posteriormente al estado de resultados*.

Las modificaciones a la NIC 1 son efectivas para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016 con aplicación anticipada permitida. La aplicación de las enmiendas no tiene que ser revelada.

#### NIC 16 y la NIC 38 - Aclaración de métodos aceptables de depreciación y amortización

Las enmiendas de mayo 2014, aclaran en la NIC 16 Propiedades, Planta y Equipo y en la NIC 38 Activos Intangibles, que los ingresos reflejan un patrón de los beneficios económicos que se generan a partir de la operación de un negocio (de la que el activo es parte), más que los beneficios económicos que son consumidos a través del uso del activo. Como resultado, la proporción de los ingresos generados sobre los ingresos totales que se esperan sean generados, no puedan ser usados para la amortización de los activos intangibles y sólo podrán ser usados en circunstancias muy limitadas para la amortización de activos intangibles. Efectiva para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016. Esta norma no tiene impacto para ENSA, dado que actualmente no utiliza un método de amortización basados en los ingresos, el método de depreciación utilizado por la Empresa es el método de línea recta.

#### NIC 7 - Iniciativa de divulgación

La enmienda a la NIC 7, "Iniciativa de divulgación", introduce nuevos requisitos de revelación que permita a los usuarios de los estados financieros evaluar los cambios en las obligaciones provenientes de las actividades de financiamiento, incluyendo tanto los cambios originados por flujos de efectivo y por cambios no monetarios. Establece que una manera de cumplir con el requerimiento de divulgación es proporcionando una reconciliación entre los saldos iniciales y finales en el estado de situación financiera de las obligaciones originadas de las actividades de financiamiento. Cuando una entidad revela tal reconciliación, deberá proveer información suficiente que permita a los usuarios de los estados financieros vincular conceptos incluidos en la reconciliación con el estado de situación financiera y el estado de flujos de efectivo. ENSA adoptará esta enmienda a partir del 1 de enero de 2017.



## **Elektra Noreste, S.A.**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### **Notas a los estados financieros por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016**

---

#### NIC 12 - Reconocimiento de impuestos diferidos activos para pérdidas no realizadas

La enmienda a la NIC 12, "Reconocimiento de impuestos diferidos activos para pérdidas no realizadas", aclara que cuando una entidad evalúa si ganancias fiscales estarán disponibles contra las que se pueda utilizar una diferencia temporal deducible, deberá considerar si la legislación fiscal restringe las fuentes de ganancias fiscales contra las que pueda hacer deducciones sobre la reversión de la diferencia temporal deducible. Si la legislación fiscal no impone tales restricciones, la entidad evaluará una diferencia temporal deducible en combinación con todas sus otras diferencias temporarias deducibles. Sin embargo, si la legislación fiscal restringe la utilización de pérdidas a deducir contra un tipo específico de ingreso, una diferencia temporal deducible deberá ser evaluada en combinación solamente con otras diferencias temporales deducibles del tipo correspondiente. La estimación de probables ganancias fiscales futuras puede incluir la recuperación de algunos de los activos de la Empresa por arriba de su valor en libros si existen suficientes evidencias de que es probable que la entidad logre esto. ENSA se encuentra analizando el impacto en sus estados financieros de estas enmiendas. ENSA adoptará esta enmienda a partir del 1 de enero de 2017.

### **3. Políticas contables significativas**

#### **3.1 Bases para la preparación de los estados financieros**

Los estados financieros de la Empresa se preparan de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante, "NIIF") emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (en adelante, "IASB").

ENSA preparó y presentó sus estados financieros hasta el 31 de diciembre de 2013 cumpliendo con principios de contabilidad generalmente aceptados en los Estados Unidos de América (en adelante, "PCGA anterior"). Los estados financieros al 31 de diciembre de 2014 fueron los primeros estados financieros preparados en conformidad con las NIIF.

La presentación de estados financieros de conformidad con las NIIF requiere que se hagan estimados y asunciones que afectan los montos reportados y revelados en los estados financieros, sin menoscabar la fiabilidad de la información financiera. Los resultados reales pueden diferir de dichos estimados. Los estimados y las asunciones son revisadas constantemente. La revisión de los estimados contables se reconoce en el período en el cual los estimados son revisados si la revisión afecta dicho período o en el período de la revisión y los períodos futuros, si afecta tanto el período actual como el futuro. Las estimaciones realizadas por la Administración, en la aplicación de las NIIF, que tienen un efecto material en los estados financieros, y aquellas que implican juicios significativos para los estados financieros, se describen en mayor detalle en la nota 4 juicios contables significativos, estimados y causas de incertidumbre en la preparación de los estados financieros.

La Empresa presenta estados financieros, para cumplimiento ante los entes de control y para propósito de seguimiento administrativo interno y suministrarles información a los inversionistas.

Los activos y pasivos se miden a costo o costo amortizado, con excepción de las propiedades de inversión que se miden a valor razonable.

## **Elektra Noreste, S.A.**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### **Notas a los estados financieros por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016**

---

Los estados financieros están expresados en Balboas, unidad monetaria de la República de Panamá, en la cual la Empresa está incorporada y opera, y sus cifras están expresadas en unidades. Al 30 de septiembre de 2016 y por los nueve meses terminados en esa fecha, el Balboa se ha mantenido a la par del Dólar de los Estados Unidos de América y es de libre circulación. La República de Panamá no emite papel moneda y utiliza el dólar como moneda de curso legal.

#### **3.2 Clasificación de activos y pasivos en corrientes y no corrientes**

Un activo se clasifica como activo corriente cuando se mantiene principalmente para propósitos de negociación o se espera que sea realizado en un plazo no mayor a un año después del período sobre el que se informa o es efectivo y equivalentes de efectivo que no está sujeto a restricciones para su intercambio o para su uso en la cancelación de un pasivo al menos un año después del período sobre el que se informa. Los demás activos se clasifican como activos no corrientes.

Un pasivo se clasifica como pasivo corriente cuando se mantiene principalmente para propósitos de negociación o se espera que sea liquidado en un plazo no mayor a un año después del período sobre el que se informa o cuando la Empresa no tenga un derecho incondicional para aplazar su liquidación por al menos un año después del período sobre el que se informa. Los demás pasivos se clasifican como pasivos no corrientes.

Los instrumentos derivados que no les aplica la contabilidad de cobertura se clasifican como corrientes o no corrientes con base en la evaluación de los hechos y las circunstancias (es decir, los flujos de efectivo contractuales subyacentes):

- Cuando la Empresa mantenga un derivado, al cual no se le aplica la contabilidad de coberturas, durante un período de más de doce (12) meses contados a partir de la fecha de presentación, el derivado se clasifica como no corriente (o dividido en porciones corrientes y no corrientes) para que se corresponda con la clasificación de la partida subyacente.
- Los derivados implícitos que no se relacionen estrechamente con el contrato anfitrión se clasifican en forma coherente con los flujos de efectivo del contrato anfitrión.
- Los instrumentos derivados que se designan como instrumentos de cobertura y que son eficaces, se clasifican en forma coherente con la clasificación de la partida cubierta subyacente. El instrumento derivado se divide en una porción corriente y otra no corriente solamente si se puede efectuar tal asignación de manera fiable.

#### **3.3 Efectivo y equivalentes de efectivo**

El efectivo y equivalentes de efectivo en el estado de situación financiera y en el estado de flujos de efectivo incluyen el dinero en caja y bancos y las inversiones de alta liquidez, fácilmente convertibles en una cantidad determinada de efectivo y sujetas a un riesgo insignificante de cambios en su valor, con un vencimiento de tres meses o menos desde la fecha de su adquisición. Los sobregiros bancarios exigibles que forman parte integrante de la administración del efectivo de la Empresa, representan un componente del efectivo y equivalentes al efectivo en el estado de flujos de efectivo.

## **Elektra Noreste, S.A.**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### **Notas a los estados financieros por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016**

---

#### **3.4 Reconocimiento de ingresos**

##### 3.4.1 Ingresos ordinarios

Los ingresos ordinarios corresponden básicamente al desarrollo de la actividad principal de la Empresa que es la prestación de los servicios de distribución y comercialización de energía, estos se reconocen cuando el servicio es prestado o en el momento de la entrega de los bienes, en la medida que sea probable que los beneficios económicos ingresen a la Empresa y que los ingresos se puedan medir de manera fiable. Los ingresos se miden al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, excluyendo impuestos u otras obligaciones. Los descuentos que se otorguen se registran como menor valor de los ingresos.

##### 3.4.2 Ingresos por intereses

Para los instrumentos financieros medidos al costo amortizado los intereses ganados o perdidos se registran utilizando el método de la tasa de interés efectiva que es la tasa de interés que descuenta en forma exacta los flujos futuros de pagos y cobros en efectivo a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero, o un período de menor duración, según corresponda, respecto del valor neto en libros del activo o pasivo financiero. Los intereses ganados se reconocen al momento de su causación y se incluyen en los ingresos financieros en el estado ganancias o pérdidas y otro resultado integral.

##### 3.4.3 Ingresos por arrendamiento

Los ingresos procedentes de los arrendamientos operativos sobre propiedades de inversión se contabilizan en forma lineal a lo largo del plazo de arrendamiento y se reconocen una vez el servicio ha sido prestado de acuerdo a los términos del contrato.

#### **3.5 Contratos de construcción**

Cuando los resultados del contrato pueden ser medidos confiablemente, la Empresa reconoce los ingresos y gastos asociados con contratos de construcción empleando el método de grado de avance, en función de la proporción que representan los costos devengados por el trabajo realizado hasta la fecha y los costos totales estimados hasta su finalización.

El costo incurrido comprende los costos, incluido los costos por préstamos, directamente relacionados con el contrato, hasta que el trabajo ha sido completado. Los costos administrativos se reconocen en el resultado del período.

Cuando el resultado de un contrato en curso no se puede estimar razonablemente, los ingresos de éste se reconocen en la medida en que sea probable recuperar los costos incurridos. En los proyectos donde es probable que los costos sean superiores a los ingresos, las pérdidas esperadas se reconocen inmediatamente.

Los pagos recibidos del cliente antes de que el correspondiente trabajo haya sido realizado, se reconocen como un pasivo en el estado de situación financiera como otros pasivos financieros.

La diferencia entre el ingreso reconocido en el estado de ganancias o pérdidas y otro resultado integral y la facturación se presenta como un activo en el estado de situación financiera denominado deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, o como un pasivo denominado otros pasivos financieros.

## **Elektra Noreste, S.A.**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### **Notas a los estados financieros por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016**

---

#### **3.6 Subvenciones del gobierno**

Las subvenciones del gobierno se reconocen a valor razonable cuando existe seguridad de que se recibirán las subvenciones y de que se cumplirán todas las condiciones ligadas a ellas. Las subvenciones que pretenden compensar costos y gastos, ya incurridos, sin costos posteriores relacionados se reconocen en el estado de ganancias o pérdidas y otro resultado integral del período en que se conviertan en exigible. Cuando la subvención se relaciona con un activo, se registra como ingreso diferido y se reconoce en el resultado del período sobre una base sistemática a lo largo de la vida útil estimada del activo correspondiente. El beneficio de un préstamo del estado a una tasa de interés por debajo del mercado es tratado como una subvención del gobierno, medido como la diferencia entre los montos recibidos y el valor razonable del préstamo con base en la tasa de interés de mercado.

#### **3.7 Impuestos**

La estructura fiscal del país, el marco regulatorio y sus operaciones hace que la Empresa sea sujeto pasivo de impuestos, tasas y contribuciones. Obligaciones que se originan a la Nación, entes municipales y demás sujetos activos, una vez se cumplan las condiciones previstas en las correspondientes normas expedidas.

Entre los impuestos más relevantes detallamos el impuesto sobre la renta y el impuesto sobre la transferencia de bienes y servicios.

#### **3.8 Impuesto sobre la renta**

##### **3.8.1 Corriente**

Los activos y pasivos corrientes por el impuesto sobre la renta del período se miden por los valores que se espera recuperar o pagar a la autoridad fiscal. El gasto por impuesto sobre la renta se reconoce en el impuesto corriente de acuerdo con la depuración efectuada entre la renta fiscal y la utilidad o pérdida contable afectada por la tarifa del impuesto sobre la renta conforme con lo establecido en las normas tributarias del país. Las tasas y las normativas fiscales utilizadas para computar dichos valores son aquellas que estén promulgadas o substancialmente aprobadas al final del período sobre el que se informa.

La ganancia fiscal difiere de la ganancia reportada en el estado de ganancias o pérdidas y otro resultado integral del período debido a las partidas de ingresos y gastos imponibles o deducibles en otros años y partidas que no serán gravables o deducibles en el futuro.

Los activos y los pasivos corrientes por el impuesto sobre la renta también se compensan si se relacionan con la misma autoridad fiscal y se tiene la intención de liquidarlos por el valor neto o a realizar el activo y a liquidar el pasivo de forma simultánea.

##### **3.8.2 Diferido**

El impuesto diferido sobre la renta se reconoce utilizando el método del pasivo calculado sobre las diferencias temporales entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus valores en libros. El impuesto diferido pasivo se reconoce generalmente para todas las diferencias temporales imponibles y el impuesto diferido activo se reconoce para todas las diferencias temporales deducibles y por la compensación futura de créditos fiscales y pérdidas fiscales no utilizadas en la medida en que sea probable la disponibilidad de ganancias impositivas futuras contra las cuales se puedan imputar. Los impuestos diferidos no se descuentan.

## **Elektra Noreste, S.A.**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### **Notas a los estados financieros por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016**

---

El valor en libros de los activos por impuesto diferido se revisa en cada fecha de presentación y se reducen en la medida en que ya no sea probable que exista suficiente ganancia impositiva para utilizar la totalidad o una parte del activo por impuesto diferido. Los activos por impuesto diferido no reconocidos se reevalúan en cada fecha de presentación y se reconocen en la medida en que sea probable que las ganancias impositivas futuras permitan su recuperación.

Los activos y pasivos por impuesto diferido se miden a las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el período en que el activo se realice o el pasivo se cancele y teniendo en cuenta las consecuencias fiscales futuras con base en las tasas y normas tributarias que fueron aprobadas a la fecha de presentación, o cuyo procedimiento de aprobación se encuentre próximo a completarse para tal fecha.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos deberán presentarse como no corrientes.

Los activos y pasivos por impuesto diferido se compensan si existe un derecho legalmente exigible para ello y son con la misma autoridad tributaria.

Los activos y los pasivos corrientes por el impuesto sobre la renta también se compensan si se relacionan con la misma autoridad fiscal y se tiene la intención de liquidarlos por el valor neto o a realizar el activo y a liquidar el pasivo de forma simultánea.

El impuesto diferido se reconoce en el resultado del período, excepto el relacionado con partidas reconocidas fuera del resultado, en este caso se presentará en el otro resultado integral o directamente en el patrimonio.

#### **3.8.3 Impuesto sobre las transferencias de bienes y servicios – ITBMS**

La Empresa es responsable del régimen dado que realiza ventas de bienes y presta servicios gravados. En general se entiende que son contribuyentes del ITBMS, los comerciantes, productores o industriales que transfieran bienes y los profesionales y arrendadores de bienes y prestadores de servicios en general en la República de Panamá, pero con una limitante basada en sus niveles de ingresos mensuales y anuales. Actualmente en Panamá los servicios de energía, se encuentran exentos de este impuesto.

#### **3.9 *Propiedades, planta y equipo***

La propiedad, planta y equipo se mide al costo menos la depreciación acumulada y pérdidas por deterioro del valor acumuladas, si las hubiera como plantea la NIC 16. El costo incluye el precio de adquisición, los costos directamente relacionados a la ubicación del activo en el lugar y las condiciones necesarias para que opere en la forma prevista por la Empresa, los costos por préstamos de los proyectos en construcción que toman un período sustancial para ser completados, si se cumplen los requisitos de reconocimiento y el valor presente del costo esperado para el desmantelamiento del activo después de su uso, si los criterios de reconocimiento para una provisión se cumplen.

Las construcciones en curso se miden al costo menos cualquier pérdida por deterioro de valor reconocido y se incluyen aquellas erogaciones que son indispensables y que están directamente relacionadas con la construcción del activo, tales como los honorarios profesionales, suministros, obra civil y, en el caso de aquellos activos calificados, se capitalizan los costos por préstamos. Dichas construcciones en curso se clasifican a las categorías apropiadas de propiedades, planta y equipo al momento de su terminación y cuando están listas para su uso. La depreciación de estos activos inicia cuando están listos para su uso de acuerdo con la misma base que en el caso de los otros elementos de propiedades, planta y equipo.

## Elektra Noreste, S.A.

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### Notas a los estados financieros por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016

---

La Empresa capitaliza como mayor valor de los activos, las adiciones o mejoras que se hagan sobre los mismos, siempre que cumplan alguna de las siguientes condiciones: a) aumentan la vida útil, b) amplían la capacidad productiva y eficiencia operativa de los mismos y c) reducen costos a la Empresa. Todos los demás costos de reparación y mantenimiento se reconocen en el estado de ganancias o pérdidas y otro resultado integral a medida que se incurren en ellos.

Los inventarios de repuestos para proyectos específicos, que se espera no tendrán rotación en un año y que cumplen los criterios para ser capitalizados, conocidos como activos de reemplazo, se presentan en el rubro otras propiedades, planta y equipo.

La depreciación inicia cuando el activo está disponible para su uso y se calcula en forma lineal a lo largo de la vida útil estimada del activo de la siguiente manera:

	<u>Vida útil estimada en años</u>
Plantas, ductos y túneles	
Obra civil	35 años
Equipos	12 a 30 años
Redes, líneas y cables	
Red de distribución eléctrica	12 a 30 años
Edificios	50 años
Equipos de comunicación y computación	5 a 25 años
Maquinaria y equipo	8 a 25 años
Muebles, enseres y equipos de oficina	5 a 20 años

Estas se determinan considerando, entre otras, especificaciones técnicas del fabricante, conocimiento de los técnicos que operan y mantienen los activos, ubicación geográfica y las condiciones a las que está expuesto el mismo.

La Empresa calcula la depreciación por componentes, lo que implica depreciar individualmente las partes del activo que tengan vidas útiles diferentes. El método de depreciación utilizado es línea recta; el valor residual se calcula para los activos (vehículos), el cual no hace parte del importe depreciable.

Un componente de propiedades, planta y equipo y cualquier parte significativa reconocida inicialmente, se da de baja ante su disposición o cuando no se espera obtener beneficios económicos futuros por su uso o disposición. La ganancia o pérdida en el momento de dar de baja el activo, calculada como la diferencia entre el valor neto de la disposición y el valor en libros del activo, se incluye en el estado de ganancias o pérdidas y otro resultado integral.

Los valores residuales, vidas útiles y métodos de depreciación de los activos se revisan y ajustan prospectivamente en cada cierre de ejercicio, en caso que sea requerido.

#### **3.10 Arrendamientos**

La determinación de si un acuerdo constituye o contiene un arrendamiento se basa en la esencia del acuerdo a su fecha de inicio, si el cumplimiento del acuerdo depende del uso de un activo o activos específicos, o si el acuerdo concede un derecho de uso del activo.

## **Elektra Noreste, S.A.**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### **Notas a los estados financieros por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016**

---

Los arrendamientos se clasifican en arrendamiento financiero y operativo. Un arrendamiento se clasifica como financiero cuando se transfieren sustancialmente todos los riesgos y los beneficios inherentes a la propiedad del bien arrendado al arrendatario, en caso contrario, es clasificado como un arrendamiento operativo.

#### **3.10.1 ENSA como arrendatario**

Los pagos por arrendamientos operativos, incluyendo los incentivos recibidos, se reconocen como gastos en el estado de ganancias o pérdidas y otro resultado integral en forma lineal a lo largo del plazo del arrendamiento, salvo que resulte más representativa otra base sistemática de reparto por reflejar más adecuadamente el patrón temporal de los beneficios del arrendamiento para el usuario.

#### **3.10.2 ENSA como arrendador**

Los terrenos y edificaciones entregados bajo arrendamientos operativos se presentan como propiedades de inversión, y los demás activos entregados en arriendo operativo se presentan como propiedades, planta y equipo. Los costos directos iniciales incurridos en la negociación de un arrendamiento operativo se agregan al valor en libros del activo arrendado, y se reconocen como gasto a lo largo del plazo del arrendamiento sobre la misma base que los ingresos del arrendamiento. Los ingresos por arrendamiento financiero son distribuidos durante el plazo del arrendamiento a fin de reflejar una tasa de rendimiento constante en la inversión neta. Los arrendamientos contingentes se reconocen como ingresos en el período en el que se obtienen.

### **3.11 *Costos por préstamos***

Los costos por préstamos que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de un activo que necesariamente lleve un período de tiempo sustancial para prepararlos para su uso destinado o su venta, se capitalizan como parte del costo de los activos respectivos hasta que el activo esté listo para su uso pretendido. El ingreso percibido por la inversión temporal en préstamos específicos pendientes para ser consumidos en activos calificados es deducido de los costos por préstamos aptos para su capitalización. Todos los demás costos por préstamos se contabilizan como gastos en el período en que se incurren. Los costos por préstamos consisten en intereses y otros costos en los que incurre la Empresa en relación con el préstamo de fondos.

### **3.12 *Propiedades de inversión***

Las propiedades de inversión son aquellas mantenidas para obtener rentas y/o revalorizaciones del capital (incluyendo las propiedades de inversión en construcción para dichos propósitos). Las propiedades de inversión se miden inicialmente al costo, incluido los costos de transacción. El valor en libros incluye el costo de reposición o sustitución de una parte de una propiedad de inversión existente al momento en que el costo se incurre, si se cumplen los criterios de reconocimiento; y excluye los costos del mantenimiento diario de la propiedad de inversión.

Con posterioridad al reconocimiento inicial, las propiedades de inversión se miden al valor razonable que refleja las condiciones del mercado a la fecha de presentación. Las ganancias y pérdidas que surgen de cambios en los valores razonables de las propiedades de inversión se incluyen en el estado de ganancias o pérdidas y otro resultado integral en el período en el que surgen.

## **Elektra Noreste, S.A.**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### **Notas a los estados financieros por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016**

---

Las propiedades de inversión se dan de baja, ya sea en el momento de su disposición, o cuando se retira del uso en forma permanente, y no se espera ningún beneficio económico futuro. La diferencia entre el valor producido neto de la disposición y el valor en libros del activo se reconoce en el estado de ganancias o pérdidas y otro resultado integral en el período en el que es dado de baja.

Se realizan transferencias a, o desde las propiedades de inversión, solamente cuando exista un cambio en su uso. Para el caso de una transferencia desde una propiedad de inversión hacia una propiedad, planta y equipo, el costo tomado en cuenta para su contabilización posterior es el valor razonable a la fecha del cambio de uso. Si una propiedad planta y equipo se convierte en una propiedad de inversión, se contabilizará por su valor razonable, la diferencia entre el valor razonable y el valor en libros se registrará como una revaluación aplicando NIC 16.

#### **3.13 Activos intangibles**

Los activos intangibles adquiridos en forma separada se miden inicialmente a su costo. Después del reconocimiento inicial, los activos intangibles se contabilizan al costo menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida acumulada por deterioro del valor. Los activos intangibles generados internamente, se capitalizan siempre y cuando cumplan con los criterios para su reconocimiento como activo y se debe clasificar la generación del activo en: fase de investigación y fase de desarrollo; si no es posible distinguir la fase de investigación de la fase de desarrollo, los desembolsos deberán reflejarse en el estado de ganancia o pérdida y otro resultado integral en el período en el que se incurre.

Las vidas útiles de los activos intangibles se determinan como finitas o indefinidas.

Los activos intangibles con vidas útiles finitas se amortizan a lo largo de su vida útil económica de forma lineal y se evalúan para determinar si tuvieron algún deterioro del valor, siempre que haya indicios de que el activo intangible pudiera haber sufrido dicho deterioro. El período de amortización y el método de amortización para un activo intangible con una vida útil finita se revisan al menos al cierre de cada período. Los cambios en la vida útil esperada o en el patrón esperado de consumo de los beneficios económicos futuros del activo se contabilizan al cambiar el período o método de amortización, según corresponda, y se tratan como cambios en las estimaciones contables. El gasto por amortización de activos intangibles con vidas útiles finitas se reconoce en el estado de ganancias o pérdidas y otro resultado integral del período en la categoría de gastos que resulte coherente con la función del activo intangible.

Los activos intangibles con vidas útiles indefinidas no se amortizan, sino que se someten a pruebas anuales para determinar si sufrieron un deterioro del valor, ya sea en forma individual o a nivel de la unidad generadora de efectivo. La evaluación de la vida indefinida se revisa en forma anual para determinar si dicha vida indefinida sigue siendo válida. En caso de no serlo, el cambio de la vida útil de indefinida a finita se realiza en forma prospectiva.

Un activo intangible se da de baja al momento de su disposición, o cuando no se esperan beneficios económicos futuros de su uso o disposición. Las ganancias o pérdidas que surjan se miden por la diferencia entre el valor obtenido en la disposición y el valor en libros del activo, y se reconoce en el estado de ganancia o pérdida y otro resultado integral del período.

Los costos de investigación y los costos de desarrollo que no califican para su capitalización se contabilizan como gastos en el resultado del período.



## **Elektra Noreste, S.A.**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### **Notas a los estados financieros por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016**

---

#### **3.13.1 Otros activos intangibles**

Otros activos intangibles como concesión de servicios, licencias, software, derechos de explotación, marcas y derechos similares adquiridos por la Empresa son medidos al costo menos la amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor.

#### **3.14 *Instrumentos financieros***

Los activos y pasivos financieros se reconocen en el estado de situación financiera cuando la Empresa se convierte en parte de acuerdo con las condiciones contractuales del instrumento.

Los activos y pasivos financieros se miden inicialmente al valor razonable. Los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición o emisión de activos y pasivos financieros (distintos a los activos y pasivos financieros designados al valor razonable con cambio en los resultados) se agregan o deducen del valor razonable de los activos o pasivos financieros, cuando sea apropiado, al momento del reconocimiento inicial. Los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición de activos o pasivos financieros designados al valor razonable con cambio en los resultados se reconocen de inmediato en el resultado del período.

#### **3.15 *Activos financieros***

La Empresa clasifica al momento de reconocimiento inicial sus activos financieros para la medición posterior a costo amortizado o a valor razonable dependiendo del modelo de negocio de la Empresa para gestionar los activos financieros y las características de los flujos de efectivo contractuales del instrumento.

Un activo financiero se mide posteriormente a costo amortizado, usando la tasa de interés efectiva si el activo es mantenido dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantenerlos para obtener los flujos de efectivo contractuales y los términos contractuales del mismo otorgan, en fechas específicas, flujos de efectivo que son únicamente pagos del capital e intereses sobre el valor del capital pendiente. Sin perjuicio de lo anterior, la Empresa puede designar un activo financiero de forma irrevocable como medido al valor razonable con cambios en resultados.

##### **3.15.1 Deterioro de instrumentos financieros**

Para los activos a costo amortizado, el deterioro de valor es evaluado a la fecha del período que se informa, si hay evidencia de deterioro. Cuando existe evidencia objetiva de que se ha incurrido en una pérdida por deterioro del valor de activos financieros al costo amortizado, el valor de la pérdida se mide como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados a la tasa de interés efectiva original de la inversión. Las pérdidas de deterioro de valor se reconocen en el resultado del período.

La Empresa evalúa primero si existe evidencia objetiva individual de deterioro de valor para activos financieros o colectivamente para los activos financieros que no sean individualmente significativos o cuando no existe evidencia objetiva de deterioro de valor para un activo financiero que haya sido evaluado individualmente. Cuando se realiza la evaluación colectiva de deterioro, las cuentas por cobrar se agrupan por características de riesgo de crédito similares, que permitan identificar la capacidad de pago del deudor, de acuerdo con los términos contractuales de negociación de la cuenta por cobrar. La Empresa utiliza el método de pérdida esperada denominado cascada para determinar colectivamente las pérdidas de deterioro de valor.

## **Elektra Noreste, S.A.**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### **Notas a los estados financieros por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016**

---

La evidencia objetiva de que un activo o un grupo de activos están deteriorados incluye:

- Dificultades financieras significativas del emisor o del obligado;
- Infracciones de las cláusulas contractuales, tales como incumplimientos o moras en el pago de los intereses o el principal;
- El prestamista le otorga concesiones o ventajas que no habría otorgado bajo otras circunstancias;
- Es probable que el prestatario entre en quiebra o en otra forma de reorganización financiera;
- La desaparición de un mercado activo para el activo financiero en cuestión.

Si en períodos posteriores, el valor de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con el evento que originó el reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro reconocida previamente será revertida, garantizando que el valor en libros del activo financiero exceda el costo amortizado que habría sido determinado si no se hubiese contabilizado la pérdida por deterioro del valor en la fecha de reversión. El monto de la reversión se reconocerá en el resultado del período.

Los activos financieros diferentes de aquellos a costo amortizado se miden posteriormente a valor razonable con cambios reconocidos en el resultado del período.

En la categoría de valor razonable a través de resultados se incluyen las inversiones que se realizan para optimizar los excedentes de liquidez, es decir, todos aquellos recursos que de manera inmediata, no se destinan al desarrollo de las actividades que constituyen el objeto social de la Empresa. La inversión de los excedentes de liquidez se hace bajo los criterios de transparencia, seguridad, liquidez y rentabilidad, bajo las directrices de un adecuado control y en condiciones de mercado sin ánimo especulativo.

#### **3.15.2 Pasivos financieros**

La Empresa clasifica al momento de reconocimiento inicial pasivos financieros para la medición posterior a costo amortizado o a valor razonable con cambios en resultados.

Los pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados incluyen a los pasivos mantenidos para negociar, los pasivos financieros designados al momento de su reconocimiento inicial como al valor razonable con cambios en resultados y los derivados. Las ganancias o pérdidas por pasivos mantenidos para negociar se reconocen en el estado ganancia o pérdida y otro resultado integral. En el reconocimiento inicial, la Empresa no designó pasivos financieros como al valor razonable con cambios en resultados.

Los pasivos a costo amortizado, se miden usando la tasa de interés efectiva. Las ganancias y pérdidas se reconocen en el estado de ganancias o pérdidas y otro resultado integral cuando los pasivos se dan de baja, como también a través del proceso de amortización bajo el método de la tasa de interés efectiva, que se incluye como costo financiero en el estado ganancia o pérdida y otro resultado integral.

#### **3.15.3 Baja de activos y pasivos financieros**

Un activo financiero o una parte de él, es dado de baja del estado de situación financiera cuando se vende, transfiere, expiran o la Empresa pierde control sobre los derechos contractuales o sobre los flujos de efectivo del instrumento.

## **Elektra Noreste, S.A.**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### **Notas a los estados financieros por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016**

---

Si la entidad no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad y continúa reteniendo el control del activo transferido, la entidad reconocerá su participación en el activo y la obligación asociada por los montos que tendría que pagar. Si la Empresa retiene sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad de un activo financiero transferido, la entidad continuará reconociendo el activo financiero y también reconocerá un préstamo garantizado de forma colateral por los ingresos recibidos.

En la baja total en cuentas de un activo financiero, la diferencia entre el importe en libros del activo y la suma de la contraprestación recibida y por recibir así como el resultado acumulado que habían sido reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el patrimonio se reconoce en el resultado del período. En caso de la baja parcial en cuentas de un activo financiero (es decir, cuando la Entidad retiene una opción para readquirir parte de un activo transferido), la Entidad distribuye el importe en libros anterior del activo financiero entre la parte que continúa reconociendo bajo una participación continua, y la parte que ya no reconocerá sobre la base del valor razonable relativo de dichas partes a la fecha de la transferencia.

La diferencia entre el importe en libros asignada a la parte que ya no continuará siendo reconocida y la suma de la contraprestación recibida por la parte que ya no seguirá siendo reconocida y cualquier ganancia o pérdida acumulada asignada que hubiese sido reconocida en otro resultado integral se reconoce en el resultado del período. La ganancia o pérdida acumulada que hubiese sido reconocida en otro resultado integral es distribuida entre la parte que continúa siendo reconocida y la parte que ya no será reconocida con base en los valores razonables relativos de ambas partes.

Un pasivo financiero o una parte de él es dado de baja del estado de situación financiera cuando la obligación contractual ha sido liquidada o haya expirado. Si la entidad no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad y continúa reteniendo el control del activo transferido, la entidad reconocerá su participación en el activo y la obligación asociada por los montos que tendría que pagar. Si la entidad retiene sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad de un activo financiero transferido, la entidad continuará reconociendo el activo financiero y también reconocerá un préstamo garantizado de forma colateral por los ingresos recibidos.

Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro proveniente del mismo prestamista bajo condiciones sustancialmente diferentes, o si las condiciones de un pasivo existente se modifican de manera sustancial, tal intercambio o modificación se trata como una baja del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, y la diferencia en los valores respectivos en libros se reconocen en el estado ganancias o pérdidas y otro resultado integral.

#### **3.15.4 Compensación de instrumentos financieros**

Los activos financieros y los pasivos financieros son objeto de compensación de manera que se informe el valor neto en el estado de situación financiera, solamente si (i) existe, en el momento actual, un derecho legalmente exigible de compensar los valores reconocidos, y (ii) existe la intención de liquidarlos por el valor neto, o de realizar los activos y cancelar los pasivos en forma simultánea.

#### **3.15.5 Inventarios**

Se clasifican como inventarios los bienes adquiridos con la intención de venderlos en el curso ordinario del negocio o de consumirlos en el proceso de prestación de servicios.

Los inventarios se valúan al costo o al valor neto realizable, el que resulte menor. El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el giro normal de los negocios, menos los costos estimados de finalización y los costos estimados necesarios para efectuar la venta.

## **Elektra Noreste, S.A.**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### **Notas a los estados financieros por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016**

---

Los inventarios incluyen mercancías en existencia que no requieren transformación, como medidores de energía, transformadores, equipos de alumbrado público y bienes de proveeduría. Incluyen materiales como repuestos menores y accesorios para la prestación de servicios y los bienes en tránsito y en poder de terceros.

Los inventarios se valoran utilizando el método del promedio ponderado y su costo incluye los costos directamente relacionados con la adquisición y aquellos incurridos para darles su condición y ubicación actual.

#### **3.15.6 Deterioro de valor de activos no financieros**

A cada fecha de presentación, la Empresa evalúa si existe algún indicio de que un activo tangible o intangible pueda estar deteriorado en su valor. La Empresa estima el valor recuperable del activo o unidad generadora de efectivo, en el momento en que detecta un indicio de deterioro, o anualmente (al 31 de diciembre) para los activos intangibles con vida útil indefinida y los que aún no se encuentran en uso.

El valor recuperable de un activo es el mayor valor entre el valor razonable menos los costos de venta, ya sea de un activo o de una unidad generadora de efectivo, y su valor en uso y se determina para un activo individual, salvo que el activo no genere flujos de efectivo que sean sustancialmente independientes de los de otros activos o grupos de activos, en este caso el activo deberá agruparse a una unidad generadora de efectivo. Cuando el valor en libros de un activo o de una unidad generadora de efectivo exceda su valor recuperable, el activo se considera deteriorado y se reduce el valor a su monto recuperable.

Al calcular el valor en uso, los flujos de efectivo estimados, ya sea de un activo o de una unidad generadora de efectivo, se descuentan a su valor presente mediante una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las consideraciones de mercado del valor temporal del dinero y los riesgos específicos del activo. Para determinar el valor razonable menos los costos de venta se emplea un modelo de valoración adecuado.

Las pérdidas por deterioro del valor de operaciones continuadas se reconocen en el estado ganancia o pérdida y otro resultado integral en aquellas categorías de gastos que se correspondan con la función del activo deteriorado. Las pérdidas por deterioro atribuibles a una Unidad Generadora de Efectivo se asignan de manera proporcional con base en el valor en libros de cada activo a los activos no corrientes de la unidad generadora de efectivo.

Para los activos en general, anualmente, cada fecha de presentación se efectúa una evaluación sobre si existe algún indicio de que las pérdidas por deterioro del valor reconocidas previamente ya no existen o hayan disminuido. Si existe tal indicio, la Empresa efectúa una estimación del valor recuperable del activo o de la unidad generadora de efectivo. Una pérdida por deterioro del valor reconocida previamente solamente se revierte si hubo un cambio en los supuestos utilizados para determinar el valor recuperable de un activo desde la última vez en que se reconoció la última pérdida por deterioro del valor. La reversión se limita de manera tal que el valor en libros del activo no exceda su monto recuperable, ni exceda el valor en libros que se hubiera determinado, neto de la depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del valor para el activo en los años anteriores.

#### **3.16 *Provisiones***

Las provisiones se registran cuando la Empresa tiene una obligación presente, legal o implícita, como resultado de un suceso pasado, es probable que la Empresa tenga que desprenderse de recursos que incorporan beneficios económicos para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación fiable del valor de la obligación. En los casos en los que la Empresa espera que la provisión se reembolse en todo o en parte, el reembolso se reconoce como un activo separado, pero únicamente en los casos en que tal reembolso sea prácticamente cierto y el monto del activo pueda ser medido con fiabilidad.

## **Elektra Noreste, S.A.**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### **Notas a los estados financieros por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016**

---

Las provisiones se miden por la mejor estimación de la administración de los desembolsos requeridos para liquidar la obligación presente, al final del período sobre el que se informa, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres correspondientes. Cuando se mide una provisión usando el flujo de efectivo estimado para cancelar la obligación presente, su importe en libros corresponde al valor presente de dicho flujo de efectivo, utilizando para el descuento una tasa calculada con referencia a los rendimientos del mercado de los bonos emitidos por el Gobierno Nacional. El gasto correspondiente a cualquier provisión se presenta neto de todo reembolso en el estado de ganancias o pérdidas y otro de resultado integral. El aumento de la provisión debido al paso del tiempo se reconoce como un gasto financiero.

#### **3.16.1 Provisión por desmantelamiento**

La Empresa reconoce como parte del costo de un activo fijo en particular, siempre que exista una obligación legal o implícita de desmantelar o restaurar, la estimación de los costos futuros en los cuales la Empresa espera incurrir para realizar el desmantelamiento o restauración y su contrapartida la reconoce como una provisión por costos de desmantelamiento o restauración. El costo por desmantelamiento se deprecia durante la vida útil estimada del activo fijo.

Los costos de desmantelamiento o restauración se reconocen por el valor presente de los costos esperados para cancelar la obligación utilizando flujos de efectivo estimados. Los flujos de efectivo se descuentan a una tasa antes de impuestos, la cual se debe determinar tomando como referencia los rendimientos del mercado de los bonos emitidos por el Gobierno Nacional.

Los costos estimados futuros por desmantelamiento o restauración se revisan anualmente. Los cambios en los costos estimados futuros, en las fechas estimadas de los desembolsos o en la tasa de descuento aplicada se añaden o deducen del costo del activo, sin superar el valor en libros del activo, cualquier exceso se reconoce inmediatamente en el resultado del período. El cambio en el valor de la provisión asociado al paso del tiempo se reconoce como un gasto financiero en el estado ganancias o pérdidas y otro resultado integral del período.

#### **3.16.2 Contratos onerosos**

La Empresa reconoce las obligaciones presentes que se derivan de un contrato oneroso, como provisiones y su contrapartida es en el estado de ganancia o pérdida y otro resultado integral. Un contrato oneroso es aquel en el que los costos inevitables de cumplir con las obligaciones que conlleva, exceden a los beneficios económicos que se esperan recibir del mismo.

#### **3.16.3 Pasivos contingentes**

Son posibles obligaciones que surgen de eventos pasados y cuya existencia será confirmada solamente por la ocurrencia o no, de uno a más eventos futuros inciertos que no están enteramente bajo el control de la Empresa, o las obligaciones presentes que surgen de eventos pasados, pero que no es probable, sino posible, que una salida de recursos que incluye beneficios económicos sea requerida para liquidar la obligación o el monto de la obligación no puede ser medido con suficiente confiabilidad, no se reconocen en el estado de situación financiera, en cambio se revelan como pasivos contingentes.

#### **3.16.4 Activos contingentes**

Los activos de naturaleza posible, surgidos a raíz de sucesos pasados, cuya existencia ha de ser confirmada sólo por la ocurrencia, o en su caso por la no ocurrencia, de uno o más eventos inciertos en el futuro, que no están enteramente bajo el control de la Empresa, no se reconocen en el estado de situación financiera, en cambio se revelan como activos contingentes cuando es probable su ocurrencia. Cuando el hecho contingente sea cierto se reconoce el activo y el ingreso asociado en el resultado del período.

## **Elektra Noreste, S.A.**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### **Notas a los estados financieros por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016**

---

#### **3.17 Pensiones y otros beneficios post-empleo**

##### **3.17.1 Planes de beneficios definidos**

Son planes de beneficios post-empleo aquellos en los que la Empresa tiene la obligación legal o implícita de responder por los pagos de los beneficios que quedaron a su cargo.

Para los planes de beneficios definidos, la diferencia entre el valor razonable de los activos del plan y el valor presente de la obligación de dicho plan, se reconoce como un activo o pasivo en el estado de situación financiera. El costo de brindar beneficios bajo los planes de beneficios definidos se determina de forma separada para cada plan, mediante el método de valoración actuarial de la unidad de crédito proyectada, usando supuestos actuariales a la fecha del período que se informa. Los activos del plan se miden a valor razonable, el cual se basa en la información de precios del mercado y, en el caso de títulos valores cotizados, constituye el precio de compra publicado.

Las ganancias o pérdidas actuariales, el rendimiento de los activos del plan y los cambios en el efecto del techo del activo, excluyendo los valores incluidos en el interés neto sobre el pasivo (activo) de beneficios definidos netos, se reconocen en el otro resultado integral. Las ganancias o pérdidas actuariales comprenden los efectos de los cambios en las suposiciones actuariales así como los ajustes por experiencia.

El interés neto sobre el pasivo (activo) por beneficios definidos neto comprende el ingreso por intereses por los activos del plan, costos por intereses por la obligación por beneficios definidos e intereses por el efecto del techo del activo.

El costo de servicio actual, el costo del servicio pasado, cualquier liquidación o reducción del plan se reconoce inmediatamente en el estado ganancia o pérdida y otro resultado integral en el período en el que surgen.

La Empresa clasifica como beneficios a empleados a corto plazo aquellas obligaciones con los empleados, que espera liquidar en el término de los doce meses siguientes al cierre del período contable en el que se ha generado la obligación o prestado el servicio. Algunos de estos beneficios, se generan por la normatividad laboral vigente, por convenciones colectivas o por prácticas no formalizadas que generan obligaciones implícitas.

La Empresa reconoce los beneficios a corto plazo en el momento en que el empleado haya prestado sus servicios como un pasivo, por el valor que será retribuido al empleado, deduciendo los valores ya pagados con anterioridad, y su contrapartida como un gasto del período, a menos que otro capítulo obligue o permita incluir los pagos en el costo de un activo o inventario, por ejemplo, si el pago corresponde a empleados cuyos servicios están directamente relacionados con la construcción de una obra, estos se capitalizarán a ese activo.

De acuerdo con lo anterior, el reconocimiento contable de los beneficios a corto plazo se realiza en el momento que las transacciones ocurren, independientemente de cuándo se pagan al empleado o a los terceros a quienes la Empresa ha encomendado la prestación de determinados servicios.

La Empresa clasifica como beneficios a empleados a largo plazo aquellas obligaciones que espera liquidar después de los doce meses siguientes al cierre del ejercicio contable o al período en que los empleados proveen los servicios relacionados, es decir, del mes trece en adelante; son diferentes de los beneficios a corto plazo, beneficios post-empleo y beneficios por terminación de contrato.

## **Elektra Noreste, S.A.**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### **Notas a los estados financieros por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016**

---

La Empresa mide los beneficios a largo plazo de la misma forma que los planes de beneficios definidos post-empleo, aunque su medición no está sujeta al mismo grado de incertidumbre, se aplicará la misma metodología para su medición como sigue:

- La Empresa deberá medir el superávit o déficit en un plan de beneficios a empleados a largo plazo, utilizando la técnica que se aplica para los beneficios post-empleo tanto para la estimación de la obligación como para los activos del plan.
- La Empresa deberá determinar el valor del beneficios a empleados a largo plazo neto (pasivo o activo) hallando el déficit o superávit de la obligación y comparando el tope del activo.

Los beneficios que reciben los empleados año tras año, a lo largo de toda la vida laboral, no deben considerarse de "largo plazo", si al cierre del ejercicio contable de cada año la Empresa los ha entregado en su totalidad.

#### **3.18 Valor razonable**

El valor razonable es el precio que se recibiría al vender un activo o se pagaría al transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado a la fecha de medición, independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado usando otra técnica de valuación. Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Empresa toma en cuenta las características del activo o pasivo si los participantes del mercado toman en cuenta esas características al valorar el activo o pasivo a la fecha de medición. El valor razonable para efectos de medición y/o revelación en estos estados financieros se determina sobre esa base, excepto por las transacciones de pagos basados en acciones, las transacciones de arrendamiento y las mediciones que tienen ciertas similitudes con el valor razonable pero que no son valor razonable, como el valor realizable o el valor en uso. El valor razonable de todos los activos y pasivos financieros se determina a la fecha de presentación de los estados financieros, para reconocimiento o revelación en las notas a los estados financieros.

El valor razonable se determina:

- Con base en precios cotizados en mercados activos para activos o pasivos idénticos a los que la Empresa puede acceder en la fecha de la medición (nivel 1).
- Con base en técnicas de valuación comúnmente usadas por los participantes del mercado que utilizan variables distintas de los precios cotizados que son observables para los activos o pasivos, directa o indirectamente (nivel 2).
- Con base en técnicas de valuación internas de descuento de flujos de efectivo u otros modelos de valoración, utilizando variables estimadas por la Empresa no observables para el activo o pasivo, en ausencia de variables observadas en el mercado (nivel 3).

En la nota 30 - Medición del valor razonable se provee un análisis de los valores razonables de los instrumentos financieros, activos y pasivos no financieros y mayor detalle de su medición.

#### **3.18.1 Cambios en estimados, políticas contables y errores**

##### **3.18.1.1 Cambios en estimados contables**

A Septiembre de 2016, la Empresa revisó sus estimados contables, con ningún cambio significativo en el período actual o futuros. No hay cambios significativos en estimados contables que reportar.

## **Elektra Noreste, S.A.**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### **Notas a los estados financieros por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016**

---

#### 3.18.1.2 Cambios en políticas contables

No hubo cambios en políticas contables.

#### **4. Juicios contables significativos, estimados y causas de incertidumbre en la preparación de los estados financieros.**

Los siguientes son los juicios y supuestos significativos, incluyendo aquellos que involucran estimados contables, que la administración de la Empresa utilizó en la aplicación de las políticas contables bajo NIIF, y que tienen un efecto significativo en los valores reconocidos en los estados financieros.

Las estimaciones se basan en experiencia histórica y en función a la mejor información disponible sobre los hechos analizados a la fecha de corte. Estos estimados se usan para determinar el valor de los activos y pasivos en los estados financieros, cuando no es posible obtener dicho valor de otras fuentes. La Empresa evalúa sus estimados regularmente. Los resultados reales pueden diferir de dichos estimados.

Las estimaciones y los juicios significativos realizados por la Empresa se describen a continuación:

##### **4.1 Evaluación de la existencia de indicadores de deterioro de valor para los activos, y valoración de activos para determinar la existencia de pérdidas de deterioro de valor**

En cada fecha de presentación de reportes es revisado el estado de los activos, para determinar si existen indicios de que alguno haya sufrido una pérdida por deterioro. Si existe pérdida por deterioro, el importe recuperable del activo es afectado, si el importe recuperable estimado es menor, se reduce hasta su valor razonable y una pérdida por deterioro se reconoce inmediatamente en el resultado integral.

La evaluación de la existencia de indicadores de deterioro de valor se basa en factores externos e internos, y a su vez en factores cuantitativos y cualitativos. Las evaluaciones se basan en los resultados financieros, el entorno legal, social y ambiental y las condiciones del mercado; cambios significativos en el alcance o manera en que se usa o se espera usar el activo o unidad generadora de efectivo (UGE) y evidencia sobre la obsolescencia o deterioro físico de un activo o UGE, entre otros.

El cálculo del valor en uso requiere que la entidad determine los flujos de efectivo futuros que deberían surgir de las unidades generadoras de efectivo y una tasa de descuento apropiada para calcular el valor actual. Cuando los flujos de efectivo futuros reales son menos de los esperados, puede surgir una pérdida por deterioro.

##### **4.2 Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de las obligaciones post-empleo con los empleados**

Las suposiciones e hipótesis que se utilizan en los estudios actuariales comprenden: suposiciones demográficas y suposiciones financieras, las primeras se refieren a las características de los empleados actuales y pasados, tienen relación con la tasa de mortalidad, tasas de rotación entre empleados, las segundas tienen relación con la tasa de descuento, los incrementos de salarios futuros y los cambios en beneficios futuros.

##### **4.3 La vida útil y valores residuales de las propiedades, planta y equipos e intangibles**

En las suposiciones e hipótesis que se utilizan para la determinación de las vidas útiles se consideran aspectos técnicos tales como: mantenimientos periódicos e inspecciones realizadas a los activos,



## Elektra Noreste, S.A.

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### Notas a los estados financieros por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016

---

estadísticas de falla, condiciones ambientales y entorno operacional, sistemas de protección, procesos de reposición, factores de obsolescencia, recomendaciones de fabricantes, condiciones climatológicas y geográficas y experiencia de los técnicos conocedores de los activos. Para la determinación del valor residual se consideran aspectos tales como: valores de mercado, revistas de referencia y datos históricos de venta.

#### **4.4 La probabilidad de ocurrencia y el valor de los pasivos de valor incierto o contingentes**

Los supuestos utilizados para los pasivos inciertos o contingentes, incluye la calificación del proceso jurídico por el "Juicio de experto" de los profesionales de las áreas, el tipo de pasivo contingente, los posibles cambios legislativos y la existencia de jurisprudencia de las altas cortes que se aplique al caso concreto, la existencia dentro de la Empresa de casos similares, el estudio y análisis del fondo del asunto, las garantías existentes al momento de la ocurrencia de los hechos.

La Empresa revelará pero no reconocerá en los estados financieros aquellas obligaciones calificadas como posibles, las obligaciones calificadas como remotas no se revelan ni se reconocen.

#### **4.5 Los desembolsos futuros por obligaciones de desmantelamiento y retiro de activos**

En las suposiciones e hipótesis que se utilizan para la determinación de los desembolsos futuros por obligaciones de desmantelamiento y retiro de activos se consideraron aspectos tales como: estimación de erogaciones futuras en las cuales la Empresa deben incurrir para la ejecución de las actividades asociadas a desmantelamientos de los activos sobre los cuales se han identificado obligaciones legales o implícitas, la fecha inicial del desmantelamiento o restauración, la fecha estimada de finalización y tasas de descuento.

## **5. Propiedades, planta y equipo, neto**

El siguiente es el detalle del valor en libros de las propiedades, planta y equipo:

	<b>sep-16</b>	<b>dic-15</b>
Costo	668,025,549	623,437,309
Depreciación acumulada y deterioro de valor	214,411,089	202,688,817
<b>Total</b>	<b>453,614,460</b>	<b>420,748,492</b>

El movimiento del costo, la depreciación y deterioro de las propiedades, planta y equipo se detalla a continuación:

## Elektra Noreste, S.A.

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### Notas a los estados financieros por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016

sep-16	Redes, líneas y cables	Plantas, ductos y túneles	Construcciones en curso	Terrenos y edificios	Maquinaria y Equipo	Otros Equipos y Mobiliario	Total
Saldo inicial del costo	311,165,246	136,772,161	50,407,219	38,261,021	71,263,685	15,567,977	623,437,309
Adiciones	30,648,983	7,740,164	60,294,037	15,443,033	8,547,727	1,282,960	123,956,904
Transferencias	-	-	(72,354,252)	-	-	-	(72,354,252)
Disposiciones	(4,496,106)	(320)	-	-	(1,931,539)	(586,447)	(7,014,411)
<b>Saldo final del costo</b>	<b>337,318,123</b>	<b>144,512,005</b>	<b>38,347,004</b>	<b>53,704,054</b>	<b>77,879,873</b>	<b>16,264,490</b>	<b>668,025,549</b>
<b>Depreciación acumulada y deterioro de valor</b>							
Saldo inicial de la depreciación acumulada	109,125,959	56,663,339	-	7,309,241	21,665,842	7,924,436	202,688,817
Depreciación del periodo	8,294,760	3,326,892	-	663,235	3,672,933	1,271,651	17,229,471
Disposiciones	(3,968,498)	(187)	-	-	(1,144,315)	(394,199)	(5,507,199)
<b>Saldo final depreciación acumulada</b>	<b>113,452,221</b>	<b>59,990,044</b>	<b>-</b>	<b>7,972,476</b>	<b>24,194,460</b>	<b>8,801,888</b>	<b>214,411,089</b>
<b>Total saldo final propiedades, planta y equipo neto</b>	<b>223,865,902</b>	<b>84,521,962</b>	<b>38,347,004</b>	<b>45,731,578</b>	<b>53,685,413</b>	<b>7,462,601</b>	<b>453,614,460</b>
dic-15	Redes, líneas y cables	Plantas, ductos y túneles	Construcciones en curso	Terrenos y edificios	Maquinaria y Equipo	Otros Equipos y Mobiliario	Total
Saldo inicial del costo	284,023,399	118,309,051	45,654,490	27,420,805	63,981,562	13,792,731	553,182,038
Adiciones	31,301,617	18,506,325	84,469,937	10,845,664	9,483,948	2,765,228	157,372,719
Transferencias	-	-	(79,717,208)	-	-	-	(79,717,208)
Disposiciones	(4,159,770)	(43,215)	-	(5,448)	(2,201,825)	(989,982)	(7,400,240)
<b>Saldo final del costo</b>	<b>311,165,246</b>	<b>136,772,161</b>	<b>50,407,219</b>	<b>38,261,021</b>	<b>71,263,685</b>	<b>15,567,977</b>	<b>623,437,309</b>
<b>Depreciación acumulada y deterioro de valor</b>							
Saldo inicial de la depreciación acumulada	102,588,126	52,813,700	-	6,667,223	18,578,314	7,058,966	187,706,329
Depreciación del periodo	10,180,105	3,885,737	-	644,116	4,484,661	1,786,257	20,980,876
Disposiciones	(3,654,690)	(36,098)	-	(2,098)	(1,397,133)	(924,007)	(6,014,026)
Transferencias	12,418	-	-	-	-	3,220	15,638
<b>Saldo final depreciación acumulada</b>	<b>109,125,959</b>	<b>56,663,339</b>	<b>-</b>	<b>7,309,241</b>	<b>21,665,842</b>	<b>7,924,436</b>	<b>202,688,817</b>
<b>Total saldo final propiedades, planta y equipo neto</b>	<b>202,039,287</b>	<b>80,108,822</b>	<b>50,407,219</b>	<b>30,951,780</b>	<b>49,597,843</b>	<b>7,643,541</b>	<b>420,748,492</b>

Al 30 de septiembre de 2016, las construcciones en curso incluyen capitalización de costos por préstamos por B/.554,700 (31 de diciembre de 2015: B/.702,022), la tasa promedio utilizada para determinar el monto de los costos por préstamos fue del 5.9929% (31 de diciembre de 2015: 5.9504%), que es la tasa de interés efectiva específica de este tipo de préstamo.

## Elektra Noreste, S.A.

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### Notas a los estados financieros

por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016

#### 6. Propiedades de inversión

El valor razonable de las propiedades de inversión está basado en tasaciones realizadas por Panamericana de Avalúos, S.A. y Eco- Ambiente S.A., compañías independientes con capacidad y experiencia reciente en la localidad y categoría de las propiedades de inversión. El valor razonable de estas propiedades de inversión es determinado por estas compañías evaluadores cada cinco años.

	sep-16	dic-15
Saldo al inicio del período	2,480,209	2,142,300
Incremento por ajuste al valor razonable	-	337,909
Saldo al final del periodo	<u>2,480,209</u>	<u>2,480,209</u>

#### 7. Otros activos intangibles

El siguiente es el detalle del valor en libros de los otros activos intangibles:

	sep-16	dic-15
Costo	32,334,952	30,430,981
Amortización acumulada y deterioro de valor	<u>12,552,246</u>	<u>10,867,975</u>
Total	<u>19,782,706</u>	<u>19,563,006</u>

El movimiento del costo, la amortización y deterioro de los activos intangibles se detalla a continuación:

sep-16	Software y aplicaciones informáticas	Licencias	Otros activos intangibles	Total
Saldo inicial costo	19,775,551	9,535,864	1,119,566	30,430,981
Adiciones	<u>1,370,738</u>	<u>533,233</u>	-	<u>1,903,971</u>
Saldo final costo	<u>21,146,289</u>	<u>10,069,097</u>	<u>1,119,566</u>	<u>32,334,952</u>
Saldo inicial amortización acumulada	4,861,636	6,006,339	-	10,867,975
Amortización del período	<u>1,273,713</u>	<u>410,559</u>	-	<u>1,684,272</u>
Saldo final amortización acumulada	<u>6,135,349</u>	<u>6,416,898</u>	-	<u>12,552,247</u>
Saldo final activos intangibles neto	<u>15,010,940</u>	<u>3,652,199</u>	<u>1,119,566</u>	<u>19,782,705</u>

## Elektra Noreste, S.A.

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### Notas a los estados financieros por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016

dic-15	Software y aplicaciones informáticas	Licencias	Otros activos intangibles	Total
Saldo inicial costo	15,258,322	8,024,560	1,122,771	24,405,653
Adiciones	4,522,988	1,511,304	-	6,034,292
Disposiciones	(5,759)	-	-	(5,759)
Otros cambios	-	-	(3,205)	(3,205)
Saldo final costo	<u>19,775,551</u>	<u>9,535,864</u>	<u>1,119,566</u>	<u>30,430,981</u>
Saldo inicial amortización acumulada	3,214,700	5,260,348	-	8,475,048
Amortización del período	1,652,694	745,991	-	2,398,685
Disposiciones	(5,758)	-	-	(5,758)
Saldo final amortización acumulada	<u>4,861,636</u>	<u>6,006,339</u>	<u>-</u>	<u>10,867,975</u>
Saldo final activos intangibles neto	<u>14,913,915</u>	<u>3,529,525</u>	<u>1,119,566</u>	<u>19,563,006</u>

Las vidas útiles de los activos intangibles son:

Software y aplicaciones informáticas	5 a 15 años
Licencias	5 años
Otros activos intangibles	Indefinida

La amortización de los intangibles se reconoce como gastos en el estado ganancia o pérdida y otro resultado integral. Los siguientes activos intangibles tienen vida útil indefinida por ser compensaciones e indemnizaciones que paga la Empresa para la constitución de servidumbres requeridas para el paso de su red de distribución y al 30 de septiembre de 2016 tienen un valor en libros de B/.1,119,566 (31 de diciembre de 2015: B/.1,119,566).

	sep-16	dic-15
Otros activos intangibles		
Servidumbre	<u>1,119,566</u>	<u>1,119,566</u>
Total activos intangibles con vida útil indefinida	<u>1,119,566</u>	<u>1,119,566</u>

La Empresa considera que la aplicación y licencias de su sistema comercial (SAP) es un activo intangible significativo que al 30 de septiembre de 2016 mantiene un valor en libros de B/.12,564,037 (31 de diciembre de 2015: B/. 12,673,755) y consta de un período restante de amortización de 12 años (31 de diciembre de 2015: 12 años).

## Elektra Noreste, S.A.

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### Notas a los estados financieros por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016

#### 8. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

El detalle de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar es el siguiente:

	sep-16	dic-15
Corriente		
Deudores servicios públicos	96,599,917	113,125,260
Deterioro de valor servicios públicos	(15,343,733)	(14,434,079)
Otros	9,331,766	8,844,302
Total corriente	<u>90,587,950</u>	<u>107,535,483</u>

Las cuentas por cobrar deudores de servicios públicos generan intereses por los saldos morosos los cuales son reconocidos como ingresos hasta la fecha de finalización de la cuenta del cliente lo que ocurre luego de 60 días posteriores a la suspensión del suministro de energía eléctrica.

A la fecha de corte, el análisis de antigüedad de los activos financieros al final del período sobre el que se informa, que están en mora pero no deteriorados es:

Antigüedad de las cuentas por cobrar

Cuentas por cobrar no deterioradas	Total	Vencidas pero no deterioradas				
		Menos de 30 días	31-60 días	61-90 días	91-120 días	> 121-días
<b>Deudores servicios públicos</b>						
sep-16	81,389,628	50,279,678	13,361,972	4,325,522	1,162,123	12,260,333
dic-15	98,824,144	62,181,198	20,041,313	5,463,984	3,216,675	7,920,974
<b>Otros deudores</b>						
sep-16	9,198,322	2,563,216	332,401	30,098	99,834	6,172,773
dic-15	8,711,339	1,566,459	602,078	200,251	240,730	6,101,821
<b>Total de cuentas por cobrar no deterioradas</b>						
sep-16	<u>90,587,950</u>	<u>52,842,894</u>	<u>13,694,373</u>	<u>4,355,620</u>	<u>1,261,957</u>	<u>18,433,106</u>
dic-15	<u>107,535,483</u>	<u>63,747,657</u>	<u>20,643,391</u>	<u>5,664,235</u>	<u>3,457,405</u>	<u>14,022,795</u>

## Elektra Noreste, S.A.

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### Notas a los estados financieros por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016

A la fecha de corte el análisis de antigüedad de los activos financieros al final del período sobre el que se informa que están en mora y están deteriorados son:

Cuentas por cobrar deterioradas	Total	Vencidas pero no deterioradas				
		Menos de 30 días	31-60 días	61-90 días	91-120 días	> 121-días
<b>Deudores servicios públicos</b>						
sep-16	15,210,289	-	116,772	57,721	57,508	14,978,288
dic-15	14,301,115	-	355,800	146,143	259,177	13,539,995
<b>Otros deudores</b>						
sep-16	133,444	-	-	-	-	133,444
dic-15	132,964	-	-	-	-	132,964
<b>Total de cuentas por cobrar no deterioradas</b>						
sep-16	<b>15,343,733</b>	-	<b>116,772</b>	<b>57,721</b>	<b>57,508</b>	<b>15,111,732</b>
dic-15	<b>14,434,079</b>	-	<b>355,800</b>	<b>146,143</b>	<b>259,177</b>	<b>13,672,959</b>

La conciliación de las pérdidas de deterioro de la cartera es:

	sep-16	dic-15
Saldo inicial	14,434,079	13,748,592
Pérdida por deterioro reconocida durante el periodo	909,654	2,863,475
Utilizaciones durante el periodo	-	(2,177,988)
Saldo final	<u>15,343,733</u>	<u>14,434,079</u>

La Empresa mantiene una provisión para deterioro de la cartera. El cálculo de esta provisión corresponde a una evaluación técnica que permita determinar la contingencia de pérdida o riesgo por la eventual insolvencia del deudor. Es política de la Empresa, revisar sobre una base mensual los saldos por cobrar y ajustar la provisión para cuentas de cobro dudoso. Cada mes se evalúa el estado de cobrabilidad utilizando el modelo de cascada, el cual requiere de una base histórica de mínimo 12 meses para determinar los porcentajes de incobrabilidad. El monto de la provisión se reconoce con cargo al estado de resultado integral en el rubro "costos por prestación de servicios". Las dificultades financieras del deudor y el incumplimiento o falta de pago son indicadores de un posible deterioro de las cuentas por cobrar. Cuando la recuperación no es posible por la vía ejecutiva, jurisdicción coactiva o vía ordinaria, opera el castigo de cartera para reconocer la extinción de la cuenta por cobrar a favor de la Empresa. El castigo de cartera no libera a la Empresa de la responsabilidad de continuar con las gestiones de cobro que sean conducentes. Ante una eventual recuperación, se registra un ingreso por recuperación de deuda.

## Elektra Noreste, S.A.

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### Notas a los estados financieros por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016

---

#### 9. Otros activos

El detalle de otros activos al final del periodo es:

	sep-16	dic-15
<b>No corriente</b>		
Fondo de cesantia indemnización	301,650	269,106
Fondo de cesantia - intereses	115,834	46,767
Deposito de garantía	185,174	185,174
Otros gastos por amortizar	43,714	-
Total otros activos no corrientes	<u>646,372</u>	<u>501,047</u>
<b>Corrientes</b>		
Anticipo a proveedores	-	11,289
Seguros varios	360,069	205,413
Otros gastos por amortizar	407,201	111,076
Costos transitoria mantenimiento vehicular	8,286	34,179
Total otros activos corrientes	<u>775,556</u>	<u>361,957</u>
Total otros activos	<u>1,421,928</u>	<u>863,004</u>

#### 10. Inventarios

Los inventarios al final del período estaban representados así:

	sep-16	dic-15
Materiales para la prestación de servicio <sup>1</sup>	25,824,241	24,490,519
Bienes en tránsito	<u>839,319</u>	<u>1,377,040</u>
Total de inventarios al costo o al valor neto realizable, el que resulte menor	<u>26,663,560</u>	<u>25,867,559</u>

<sup>1</sup>Incluye los materiales para uso interno y para la prestación de servicios.

## Elektra Noreste, S.A.

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### Notas a los estados financieros por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016

#### 11. Efectivo y equivalentes de efectivo

La composición del efectivo y equivalentes de efectivo al final del período es la siguiente:

	sep-16	dic-15
Efectivo en caja y bancos	812,437	2,146,109
Total efectivo y equivalentes de efectivo presentados en el estado de situación financiera	812,437	2,146,109
Efectivo y equivalentes al efectivo presentados en el estado de flujos de efectivo	812,437	2,146,109

#### 12. Patrimonio

El capital social de la Empresa está conformado por 50,000,000 acciones comunes autorizadas y emitidas sin valor nominal del cual 160,031 acciones están en tesorería.

	Valor		Número de acciones	
	sep-16	dic-15	sep-16	dic-15
Capital autorizado	106,642,962	106,642,962	50,000,000	50,000,000
Acciones en tesorería	(544,087)	(544,087)	(160,031)	(160,031)
Capital suscrito y pagado	106,098,875	106,098,875	49,839,969	49,839,969

#### 13. Componentes de otro resultado integral acumulado

El detalle de cada componente del otro resultado integral del estado de situación financiera separado y el efecto impositivo correspondiente es el siguiente:

	sep-16			dic-15		
	Bruto	Efecto impositivo	Neto	Bruto	Efecto impositivo	Neto
Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	447,074	134,122	312,952	447,074	134,122	312,952
Total	447,074	134,122	312,952	447,074	134,122	312,952

A continuación, se presenta para cada componente del resultado integral una conciliación de los saldos iniciales y finales a la fecha de corte:

##### 13.1. Componente nuevas mediciones de planes de beneficios definidos

El componente de nuevas mediciones de planes de beneficios definidos representa el valor acumulado de las ganancias o pérdidas actuariales, el rendimiento de los activos del plan y los cambios en el efecto del



## Elektra Noreste, S.A.

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### Notas a los estados financieros por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016

techo del activo, excluyendo los valores incluidos en el interés neto sobre el pasivo (activo) de beneficios definidos netos. El valor neto de las nuevas mediciones se transfiere a las utilidades acumuladas y no reclasifica a los resultados del período.

	sep-16	dic-15
Saldo inicial	312,952	224,806
Resultado del periodo por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	-	164,051
Impuesto sobre la renta asociado	-	(75,905)
Total	<u>312,952</u>	<u>312,952</u>

#### 14. Créditos y préstamos

El detalle de las facilidades y deuda a largo plazo a la fecha de corte es el siguiente:

	sep-16	dic-15
<b>No corriente</b>		
<i>Créditos y préstamos</i>		
Bonos y títulos emitidos	<u>200,240,366</u>	<u>200,975,975</u>
Total de otros créditos y préstamos no corriente	<u>200,240,366</u>	<u>200,975,975</u>
<b>Créditos y préstamos</b>		
Préstamos banca comercial	<u>63,000,000</u>	<u>27,000,000</u>
Total de otros créditos y préstamos corriente	<u>63,000,000</u>	<u>27,000,000</u>
Total de otros créditos y préstamos no corriente	<u>263,240,366</u>	<u>227,975,975</u>

La Empresa mantiene contratos para facilidades de líneas de crédito con The Bank of Nova Scotia, Banco General, S.A., Banistmo, S.A., Banco Nacional de Panamá y Banco Latinoamericano de Comercio Exterior por un valor total al 30 de septiembre de 2016 de B/.185,000,000 (31 de diciembre de 2015: B/.172,000,000), con tasas de interés anuales de LIBOR entre uno (1) a seis (6) meses, más un margen entre 2% a 2.5%. Las líneas de crédito no están sujetas a garantías y están disponibles por un período máximo de un año. La Empresa utiliza estas facilidades de crédito según la necesidad de capital de trabajo u otras necesidades. Estas facilidades de crédito tienen un orden de prelación "pari passu" con otras obligaciones "senior" no garantizadas y no subordinadas de la Compañía. Las líneas de crédito incluyen, entre otras provisiones, un indicador de cobertura de deuda el cual establece un límite de endeudamiento que no supere 3.25 de su EBITDA. Por emisión, el detalle de deuda a largo plazo es el siguiente:

Deuda a largo plazo	sep-16		dic-15	
	TIR	Valor	TIR	Valor
Bonos preferentes 2021	8.16%	100,049,350	8.16%	101,764,850
Bonos corporativos 2018	3.46%	20,205,208	3.46%	20,223,889
Bonos preferentes 2027	4.96%	<u>79,985,808</u>	4.96%	<u>78,987,236</u>
Total		<u>200,240,366</u>		<u>200,975,975</u>

## **Elektra Noreste, S.A.**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### **Notas a los estados financieros por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016**

---

#### **Bonos preferentes 2021**

La Empresa tiene bonos por pagar según el Contrato de Emisión (“Senior Notes”) por valor nominal de B/.100,000,000. Los bonos tienen un interés fijo de 7.6%, pagaderos semestralmente, con vencimiento en el 2021. El pago a capital se realiza al vencimiento. Los bonos no están garantizados y no están subordinados. La Empresa puede redimir los bonos, en parte o en su totalidad, en cualquier momento antes de su vencimiento siempre y cuando cumplan con ciertas condiciones que incluye el pago de una prima. Las obligaciones incluyen entre otras provisiones un indicador de cobertura de deuda el cual establece un límite de endeudamiento que no supere 3.25 veces de su EBITDA.

En la ocurrencia de un evento de incumplimiento en los términos y condiciones del Contrato de Emisión, el Fiduciario, a pedido de los tenedores de los bonos que mantengan no menos del 25% en monto principal y previsto que dicho evento de incumplimiento se mantiene, declarará todos los bonos inmediatamente vencidos y pagaderos.

#### **Bonos corporativos 2018**

El 20 de octubre de 2008, en una oferta pública, la Empresa ofreció bonos corporativos “Bonos” por un valor nominal de B/.40,000,000 no garantizados y no subordinados con fecha de vencimiento el 20 de octubre de 2018. En dicha fecha, se suscribieron y emitieron B/.20,000,000 con Banco General, S. A., correspondientes a dichos Bonos. Los Bonos tienen un orden de prelación “pari passu” con otras obligaciones no garantizadas y no subordinadas de la Empresa. Los Bonos devengarán una tasa de interés de LIBOR más 2.375% anual, pagaderos trimestralmente. El pago a capital se realiza en la fecha de vencimiento. El producto de la oferta de los Bonos fue utilizado para inversiones de capital corriente y futuras y para propósitos corporativos generales. Los Bonos están sujetos a términos y condiciones adicionales sujeto a esta transacción. Las obligaciones incluyen indicadores de cobertura de deuda y otras provisiones. La Empresa puede redimir los Bonos, en parte o completamente, al tercer aniversario desde la fecha de oferta.

En caso de incumplimiento a los términos del contrato que originen en una o más causales de vencimiento anticipado y estas no hubiesen sido subsanadas dentro del plazo estipulado, el agente administrativo podrá, en nombre y representación de los tenedores registrados de los Bonos, expedir una declaración de vencimiento anticipado la cual será comunicada a la Empresa y en cuya fecha de expedición todos los Bonos de la emisión se constituirán automáticamente en obligaciones de plazo vencido y se le solicitará a la Empresa que aporte el monto que sea necesario para cubrir el capital de los bonos emitidos y en circulación y los intereses devengados por los mismos, ya sean moratorios u ordinarios, y todos y cualesquiera gastos, comisiones u otras sumas adeudadas por el Emisor.

#### **Bonos preferentes 2027**

Con fecha 6 de diciembre de 2012 la Empresa firmó un Acuerdo de Compra de Notas con un grupo de inversionistas que en forma individual acordaron comprarle a la Empresa un total de B/.80,000,000 en Bonos Preferentes (“Senior Notes”). Los bonos se pactaron con una tasa fija de 4.73% pagaderas semestralmente, con vencimiento el 13 de diciembre de 2027 y fueron emitidas de conformidad al Acuerdo de Emisión (Indenture Agreement, por su traducción al inglés) firmado entre la Empresa y The Bank of New York Mellon en su calidad de agente fiduciario con fecha del 11 de diciembre de 2012.

Con referencia al Acuerdo de Compra de Notas y al Acuerdo de Emisión la Empresa firmó el 13 de diciembre de 2012 un Acuerdo de Financiamiento Puente donde la Empresa acceda a emitir promesas de pago libre de gravámenes (“Notas Puente” o “Bridge Notes”, por su traducción al inglés) a la orden de cada uno de los compradores por un total de B/.80,000,000. Por su lado, cada uno de los compradores acuerda transferir los fondos respectivos correspondientes a cada una de estas Notas Puente a la Empresa. El Acuerdo establece

## **Elektra Noreste, S.A.**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### **Notas a los estados financieros por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016**

---

que las Notas Puente devengarán un interés anual de 4.73% acumulables desde la fecha de la transferencia de los fondos, con vencimiento el 1 de febrero de 2013 o en la fecha de terminación del Acuerdo de Financiamiento, lo que ocurra primero. El Acuerdo de Financiamiento puede finalizar por el mutuo acuerdo de las partes o en caso de no darse la emisión de los bonos preferentes. El Acuerdo de Financiamiento requiere que la Empresa mantenga y garantice que tiene capacidad de endeudamiento en fondos disponibles bajo sus facilidades de líneas de crédito junto con sus equivalentes de efectivo por una cantidad en exceso al monto a cancelar por la terminación de este acuerdo.

El 17 de enero de 2013 se da el cierre del Acuerdo de Compras de Notas con lo cual se hace entrega de los bonos preferentes a los compradores, siendo que en esa misma fecha se confirma por parte de la Empresa y los compradores que se han cumplido, a satisfacción, las condiciones del acuerdo de compra de notas y se libera a la Empresa de las obligaciones de pago bajo las Notas Puente y el Acuerdo de Financiamiento. El pago del precio suscrito bajo la emisión de los bonos preferentes debe satisfacerse con la cancelación de las Notas Puente y las obligaciones de pago establecidas en el Acuerdo de Financiamiento sin ningún pago adicional por los compradores a la Empresa.

Durante el tiempo del acuerdo de emisión la Empresa deberá cumplir con los términos de los convenios, algunos de los cuales se indican a continuación:

- Prohibición en otorgar gravamen sobre cualquiera de sus propiedades o activos de la Empresa o de sus subsidiarias.
- No permitir que ninguna Subsidiaria, en una o varias transacciones consolide, fusione con o combine con ninguna Empresa o traspase, ceda o transfiera todos o sustancialmente todos sus bienes, activos o ingresos a ninguna Empresa (que no sea una subsidiaria de la Empresa) ni permita a ninguna Empresa (que no sea una subsidiaria de la Empresa) fusionarse con o en ella.
- No permitir que el Índice de Endeudamiento Total a EBITDA de los que al momento sean los más recientemente transcurridos cuatro trimestres fiscales exceda un 3.50x. El Índice de Endeudamiento Total a EBITDA podrá exceder 3.50x durante un período de Inversión Subvencionable o de Inversión de Capital no más de dos veces durante la vigencia de los Bonos, siempre que durante dicho período el Índice de Endeudamiento Total a EBITDA no exceda 4.0x.

Si la Empresa incumple el desempeño u observación de cualquiera de las cláusulas o términos descritos anteriormente el Fiduciario deberá, a petición de los Titulares declarar la totalidad de los bonos inmediatamente vencidos y pagaderos. Tras haberse vuelto los bonos inmediatamente vencidos y pagaderos la Empresa deberá pagar al Fiduciario un monto igual a la suma del monto de capital de los bonos en circulación, todos los intereses devengados al respecto, los montos adicionales y la suma de restitución (el "Monto de Amortización para Eventos de Incumplimiento"), calculado por la Empresa y notificado al Fiduciario por escrito. A los efectos del monto de amortización para eventos de incumplimiento, la "Suma de Restitución" será igual a la diferencia entre (i) la suma de (a) el valor actual del capital futuro y de los flujos de caja por intereses de los bonos esperados (menos cualquier interés devengado), descontados en una tasa anual igual al rendimiento de los bonos de tesorería vigente en ese momento correspondiente más cercano a la vida media ponderada restante de los bonos calculada al momento del pago de la amortización para eventos de incumplimiento y (b) 0.50% anual y (ii) el monto de capital de los bonos en circulación.

La Empresa difiere los costos relacionados con la emisión de deuda a largo plazo. Estos costos incluyen costos de comisión y otros costos tales como: legales, registro y timbres. Los costos de emisión de deuda son amortizados con base al término de vigencia del instrumento de deuda utilizando el método de interés efectivo y se presenta neto de la deuda a largo plazo en el balance general de la Empresa.

## Elektra Noreste, S.A.

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### Notas a los estados financieros por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016

#### 15. Otros pasivos financieros

Los otros pasivos financieros están compuestos por:

	sep-16	dic-15
<b>No corrientes</b>		
Depósitos recibidos en garantía	3,305,306	3,166,598
Contratos de construcción	1,971,938	1,971,938
Total de otros pasivos financieros no corriente	<u>5,277,244</u>	<u>5,138,536</u>
<b>Corrientes</b>		
Acreedores	92,638,042	73,799,485
Adquisición de bienes y servicios	21,652,784	27,980,005
Ajuste tarifario pospuesto	16,425,624	31,154,368
Depósitos recibidos en garantía	3,499,995	3,512,776
Avances y anticipos recibidos	3,788	3,221
Otras cuentas por pagar	3,784,704	2,876,624
Contratos de construcción	26,966,563	23,819,264
Comisiones por pagar	231,495	215,130
Total de otros pasivos financieros corriente	<u>165,202,995</u>	<u>163,360,873</u>
Total de otros pasivos financieros	<u>170,480,239</u>	<u>168,499,409</u>

#### 16. Beneficios a los empleados

El rubro de beneficios a empleados reconocidos a la fecha de corte en activos y pasivos del estado de situación financiera, presenta la siguiente composición:

	sep-16		
	No corriente	Corriente	Total
Activo:			
Beneficios post-empleo	229,946	-	229,946
Pasivo:			
Beneficios post-empleo	(424,077)	(48,334)	(472,411)
<b>Total</b>	<b>(194,131)</b>	<b>(48,334)</b>	<b>(242,465)</b>

  

	dic-15		
	No corriente	Corriente	Total
Activo:			
Beneficios post-empleo	39,642	-	39,642
Pasivo:			
Beneficios post-empleo	(419,104)	(38,882)	(457,986)
<b>Total</b>	<b>(379,462)</b>	<b>(38,882)</b>	<b>(418,344)</b>

## Elektra Noreste, S.A.

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### Notas a los estados financieros por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016

#### 16.1 Beneficios post-empleo

Comprende los planes de beneficios definidos detallados a continuación:

##### 16.1.1. Planes de beneficios definidos

	Subsidio servicios públicos		Otros planes de beneficios definidos		Total	
	sep-16	dic-15	sep-16	dic-15	sep-16	dic-15
<b>Valor presente de obligaciones por beneficios definidos</b>						
Saldo inicial	(349,803)	(353,468)	(1,523,043)	(1,402,816)	(1,872,846)	(1,756,284)
Costo del servicio presente		-	(5,895)	(81,253)	(5,895)	(81,253)
Ingresos o (gastos) por intereses	(9,450)	(13,182)	(3,079)	(60,379)	(12,529)	(73,561)
Supuestos por experiencia		(70,293)	(161,579)	(245,579)	(161,579)	(315,872)
Supuestos financieros		49,354		43,204	-	92,558
Pagos efectuados por el plan		37,786	164,796	223,780	164,796	261,566
Otros cambios	-	-	-	-	-	-
<b>Valor presente de obligaciones al final del periodo</b>	<b>(359,253)</b>	<b>(349,803)</b>	<b>(1,528,800)</b>	<b>(1,523,043)</b>	<b>(1,888,053)</b>	<b>(1,872,846)</b>
<b>Valor razonable de los activos del plan</b>						
Saldo inicial	-	-	1,580,068	2,021,129	1,580,068	2,021,129
Aportes realizados al plan	-	-	191,086	247,470	191,086	247,470
Pagos efectuados por el plan	-	-	-	(688,531)	-	(688,531)
<b>Valor razonable de los activos del plan al final del periodo</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1,771,154</b>	<b>1,580,068</b>	<b>1,771,154</b>	<b>1,580,068</b>
<b>Superávit o (déficit) del plan de beneficios definidos</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>242,354</b>	<b>57,025</b>	<b>(116,899)</b>	<b>(292,778)</b>
Ajuste al superávit por límite del activo			(125,566)	(125,566)	(125,566)	(125,566)
<b>Total de beneficios definidos</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>116,788</b>	<b>(68,541)</b>	<b>(242,465)</b>	<b>(418,344)</b>

La Empresa cuenta con tres planes de beneficios definidos post-empleo:

- **Prima de antigüedad y fondo de cesantía**

De acuerdo al Código de Trabajo de la República de Panamá, a la terminación de todo contrato por tiempo indefinido, cualquiera que sea la causa, el trabajador tiene derecho a una prima de antigüedad a razón de una semana de salario por cada año de trabajo, desde el inicio de la relación de trabajo. La prima de antigüedad representa el 1.92% de los salarios pagados.

El Código de Trabajo, modificado mediante la Ley No. 44 del 12 de agosto de 1995, especifica que los empleadores establecerán un fondo de cesantía para cubrir la prima de antigüedad y la indemnización por despido injustificado o renuncia justificada. La Empresa mantiene un fideicomiso a través de una entidad autorizada llamada Pro futuro, S.A., quien actúa como fiduciario para asegurar el pasivo por fondo de cesantía.

- **Descuento sobre la facturación eléctrica a un grupo de jubilados del IRHE**

El beneficio otorga un 50% de descuento en la facturación por servicios eléctricos a un grupo cerrado de ex colaboradores del IRHE, independientemente del proveedor del servicio que los mismos utilicen.

- **Bono por jubilación**

## Elektra Noreste, S.A.

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### Notas a los estados financieros por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016

---

Los empleados actuales de la Empresa tienen el beneficio de un bono de B/.2 mil al acogerse a la jubilación por edad que concede la Caja de Seguro Social.

El promedio ponderado de la duración en años, de las obligaciones por planes de beneficios definidos la fecha de corte, es desde el 2016 al 2056.

La Empresa realizó contribuciones para beneficios definidos al 30 de septiembre de 2016 por B/.191,086 (31 de diciembre de 2015: B/.247,469) y espera realizar aportes para el resto del año 2016 por la suma de B/.57,509.

El activo del plan, administrado por Pro futuro, S.A., invierte principalmente en plazos fijos y bonos según lo regulado en el Decreto Ejecutivo No. 106 del año 1995. El máximo valor razonable del activo es el monto aportado por la Empresa (los empleados no realizan aportes), los réditos por el cambio del valor de mercado de las inversiones corresponden al administrador del fondo.

Las principales suposiciones actuariales utilizadas para determinar las obligaciones por los planes de beneficios definidos, son las siguientes:

Supuestos	Concepto	
	2016	2015
Tasa de descuento-prima de antigüedad (%)	4.39	4.39
Tasa de incremento salarial anual (%)	4	4
Tablas de supervivencia	Tabla de mortalidad de la población urbana de la Rep. de Panamá	

Los planes de beneficios definidos exponen a ENSA a riesgos actuariales como: riesgo de inversión, riesgo de longevidad y de salario.

#### Riesgo de inversión:

Actualmente, el activo del plan de prima de antigüedad tiene inversiones relativamente balanceadas principalmente en depósitos plazo fijo, títulos de valores e instrumentos de deuda.

#### Riesgo de longevidad:

El valor actual del pasivo por descuento en luz eléctrica se calcula en referencia al mejor estimado de la mortalidad de los participantes del plan. Un incremento en la esperanza de vida de los participantes del plan incrementaría el pasivo del plan.

#### Riesgo de salario:

El valor actual del pasivo de prima de antigüedad se estima considerando los salarios futuros de los participantes del plan. De esta forma, un incremento en el salario de los participantes del plan aumentaría el pasivo del plan.

## Elektra Noreste, S.A.

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### Notas a los estados financieros por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016

#### 17. Provisiones, activos y pasivos contingentes

##### 17.1 Provisiones

	<u>Desmantelamiento o restauración</u>	<u>Litigios</u>	<u>Compensaciones a clientes</u>	<u>Total</u>
Saldo inicial	178,117	425,132	3,420,547	4,023,796
Adiciones	2,130	3,519	881,155	886,804
Utilizaciones	-	-	(272,949)	(272,949)
Reversiones	-	(300,660)	-	(300,660)
<b>Saldo final</b>	<b>180,247</b>	<b>127,991</b>	<b>4,028,753</b>	<b>4,336,991</b>
No corriente	-	-	-	-
Corriente	180,247	127,991	4,028,753	4,336,991

##### 17.1.1 Desmantelamiento

La Empresa se encuentra obligada a incurrir en costos de desmantelamiento o restauración de sus instalaciones y activos relacionados con transformadores donde se confirme o se estime que contenga Poli Clorados Bi-Fenol ("PCB") ya sea que se encuentre en uso o fuera de servicio. La Empresa se ha comprometido al desmantelamiento de estos activos desde 2002 hasta 2025 plazo máximo indicado por el Convenio de Estocolmo. La provisión se reconoce por el valor presente de los costos esperados para cancelar la obligación utilizando flujos de efectivo estimados. Los flujos de efectivo se descuentan a una tasa antes de impuestos, que es la tasa promedio de endeudamiento de la Empresa. Los principales supuestos considerados en el cálculo de la provisión son:

- Se determinó que 34 transformadores debían ser descartados por ser sospechosos en contenido de PCB.
- Se determinó el valor presente de la obligación utilizando una tasa de descuento del 1.598% que es la tasa de rendimiento extrapolada para Bonos Globales 2015 de la República de Panamá.
- La obligación legal (implícita) de desmantelar los transformadores surge por primera vez en ENSA en el año 2002 con la suscripción de la República de Panamá al Convenio de Róterdam.

##### 17.1.2 Litigios

Esta provisión cubre las pérdidas estimadas probables relacionadas con litigios laborales, administrativos, civiles y fiscales (vía administrativa y gubernativa) que surgen en la operación. Los principales supuestos considerados en el cálculo de la provisión son:

- Los casos son examinados por los asesores legales para determinar, de acuerdo a su desarrollo, la probabilidad o no de incurrir en salida de recursos.
- Los asesores legales proporcionan el mejor estimado para hacer la reserva de litigios.
- La fecha estimada de pago es proporcionada por los técnicos legales.

## Elektra Noreste, S.A.

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### Notas a los estados financieros por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016

Los siguientes son los litigios reconocidos:

<b>Pretensión</b>	<b>Valor</b>
Proceso civil por desarrollo del proyecto de la subestación de Llano Bonito	121,881
Proceso civil por descuento aplicado en servicio facturado	6,110
<b>Total litigios reconocidos</b>	<b>127,991</b>

#### 17.1.3 Otras provisiones

La Empresa mantiene otras provisiones para cubrir compensaciones a los clientes que se dan por posibles incumplimientos en normas reguladas por la Autoridad Nacional de los Servicios Públicos (ASEP). Los montos de estas compensaciones son proporcionadas por el área técnica de la Empresa la cual hace cálculos basados en indicadores proporcionados por el sistema.

#### **Pagos estimados**

La estimación de las fechas en las que la Empresa considera que deberá hacer frente a los pagos relacionados con las provisiones incluidas en el estado de situación financiera a la fecha de corte, es la siguiente:

<b>Pagos estimados</b>	<b>Desmantelamiento o restauración</b>	<b>Litigios</b>	<b>Otros</b>	<b>Total</b>
2016	180,247	-	-	180,247
2017	-	127,991	4,028,754	4,156,745
<b>Total</b>	<b>180,247</b>	<b>127,991</b>	<b>4,028,754</b>	<b>4,336,992</b>

#### 17.2 **Pasivos contingentes**

<b>Tipo de contingencia</b>	<b>Pasivos contingentes</b>
Litigios	8,221,691
Garantías	80,685,310
<b>Total</b>	<b>88,907,001</b>

La ASEP, a través de la Resolución AN No. 9075-Elec de 7 de septiembre de 2015, ordena a la Empresa, aplicar una reducción tarifaria por el incumplimiento de las normas de calidad del servicio, por la suma de B/.7,060,063 asociada a las interrupciones registradas a los largo de los años 2012, 2013 y 2014. Según la resolución, el monto antes indicado debe aplicarse semestralmente, en un período de ocho (8) años a partir del primer semestre de 2016, totalizando dieciséis (16) cuotas semestrales. La Empresa considera que la



## Elektra Noreste, S.A.

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### Notas a los estados financieros por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016

---

suma calculada y criterios aplicados por el Regulador para fijar los montos no son correctos, razón por la cual se interpuso ante la ASEP un recurso de reconsideración contra la Resolución, el cual no ha sido resuelto. De forma paralela, la Empresa presentó ante la Corte Suprema de Justicia, 33 amparos de garantía, de los cuales 18 fueron rechazados y los demás se encuentran pendientes por resolver en el fondo. Con la presentación de dichos amparos de garantía, quedaron suspendidos los efectos de la Resolución AN No. 9075-Elec de 7 de septiembre de 2015.

Los principales litigios pendientes de resolución y disputas judiciales y extrajudiciales en los que la Empresa es parte a la fecha de corte, se indican a continuación:

Pasivos contingentes:

<b>Descripción</b>	<b>Valor</b>
Por incumplimiento de la norma de calidad del servicio técnico	7,060,063
Demanda civil por daños por cancelación de contrato	760,327
Proceso ordinario civil por daño personal	300,000
Demanda por daños a la propiedad	96,374
Proceso de protección al consumidor por demanda en la facturación	4,927
<b>Total de pasivos contingentes</b>	<b>8,221,691</b>

La Empresa ha otorgado las siguientes garantías:

<b>Tercero</b>	<b>Pretensión</b>	<b>Valor</b>
Autoridad Nacional de los Servicios Públicos	Fianza de cumplimiento para garantizar el cumplimiento de las obligaciones contraídas en el Contrato de Concesión.	15,000,000
Compañías Generadoras	Garantía de cumplimiento para proveer seguridad crediticia y cumplimiento de las obligaciones contraídas bajo los contratos de	62,181,874
Empresa de Transmisión Eléctrica, S.A.	Garantía bancaria para garantizar el pago de un mes de facturación del Sistema de	1,255,120
Empresa de Transmisión Eléctrica, S.A.	Carta de crédito como garantía del pago de los costos de compra de energía en el mercado ocasional.	1,824,552
Ente Operador Regulador del El Salvador	Carta de crédito como garantía del pago de los costos de compra de energía en el mercado ocasional.	423,764
<b>Total de garantías otorgadas</b>		<b>80,685,310</b>

## Elektra Noreste, S.A.

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### Notas a los estados financieros por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016

---

#### 18. Otros pasivos

El detalle de los otros pasivos es el siguiente:

	sep-16	dic-15
<b>No corriente</b>		
Ingresos recibidos por anticipado	637,251	711,520
Subvenciones del gobierno	2,224,717	2,303,914
Total	<u>2,861,968</u>	<u>3,015,434</u>

#### 18.1 *El detalle de las subvenciones del gobierno a la fecha de corte fue:*

	sep-16	dic-15
Saldo inicial	2,303,914	2,409,510
Reconocidas en el resultado del año	<u>(79,197)</u>	<u>(105,596)</u>
Saldo final	<u>2,224,717</u>	<u>2,303,914</u>

#### 19. Cuentas regulatorias diferidas

La Empresa está sujeta a la regulación por parte de la ASEP. Esta entidad es la encargada de regular y establecer las tarifas finales que la Empresa factura a sus clientes. La Empresa mantiene sus registros contables de acuerdo con el sistema uniforme de cuentas establecido por la ASEP para las Empresas eléctricas.

El sistema regulado bajo el cual opera la Empresa permite que cualquier exceso o deficiencia entre el costo estimado de la energía considerada en la tarifa y el costo actual incurrido por la Empresa sea incluida como un ajuste compensatorio, a ser recuperado de o devuelto a los clientes, en la próxima revisión tarifaria. Cualquier exceso en el costo de energía cargado a los clientes es acumulado como saldo crédito en cuenta regulatoria diferida en los balances generales de la Empresa y conlleva una reducción en la próxima revisión tarifaria a ser aplicada a los clientes. De la misma forma, cualquier déficit en el costo de energía cargado a los clientes es acumulado como saldo débito en cuenta regulatoria diferida en los balances generales de la Empresa y conlleva a un aumento en la próxima revisión tarifaria a ser recuperada de los clientes.

Las cuentas regulatorias diferidas con saldo débito representan ingresos futuros probables asociados con ciertos costos que se esperan sean recuperados de los clientes a través del proceso de la tarifa. Las cuentas regulatorias diferidas con saldo crédito representan probables reducciones en ingresos futuros asociados con importes que se esperan sean acreditados a los clientes a través del proceso tarifario.

## Elektra Noreste, S.A.

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### Notas a los estados financieros por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016

El movimiento de las cuentas regulatorias es el siguiente:

	Activo (pasivo)	
	sep-16	dic-15
Saldo inicial	(19,016,113)	11,105,450
Reconocidas en el resultado del año	16,988,842	(30,121,563)
Saldo final	(2,027,271)	(19,016,113)

El movimiento del impuesto diferido asociado a las cuentas regulatorias es el siguiente:

	Activo (pasivo)	
	sep-16	dic-15
Saldo Inicial	5,704,834	(3,331,635)
Reconocidas en el resultado del año	(5,096,653)	9,036,469
Saldo final	608,181	5,704,834

Los saldos asociados a las cuentas regulatorias diferidas de acuerdo a la regulación deben ser recuperados o devueltos en los dos semestres siguientes.

## 20. Ingresos de actividades ordinarias

	Nueve meses terminados el		Tres meses terminados en	
	sep-16	sep-15	sep-16	sep-15
Prestación de servicios				
Servicio de energía	408,188,520	448,381,683	148,915,132	139,975,520
Total prestación de servicios	408,188,520	448,381,683	148,915,132	139,975,520
Otros ingresos				
Honorarios	3,035,063	3,046,852	1,012,946	1,025,135
Otros ingresos	4,573,189	4,472,276	1,528,734	1,957,020
Total otros ingresos	7,608,252	7,519,128	2,541,680	2,982,155
<b>Total ingresos por actividades ordinarias</b>	<b>415,796,772</b>	<b>455,900,811</b>	<b>151,456,812</b>	<b>142,957,675</b>

La Empresa no tiene ingresos ordinarios pignorados, ni tiene compromisos en firme con clientes, para la prestación de servicios futuros.

## Elektra Noreste, S.A.

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### Notas a los estados financieros por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016

#### 21. Costos por prestación de los servicios

El detalle de los costos por prestación de servicios es el siguiente:

	Nueve meses terminados el		Tres meses terminados en	
	sep-16	sep-15	sep-16	sep-15
Costo de bienes y servicios públicos para la venta	313,075,600	356,699,884	116,896,883	110,825,220
Salario y gasto de personal	5,312,206	4,563,033	1,675,322	1,658,974
Mantenimientos y reparaciones	1,677,664	1,788,941	619,206	718,551
Arrendamiento	1,079,346	961,323	313,960	327,736
Generales	2,252,464	2,204,883	597,482	729,129
Impuestos, contribuciones y tasas	1,033,304	851,950	379,966	292,237
Órdenes y contratos por otros servicios	12,178,331	10,369,160	4,294,815	3,432,574
Depreciación	16,350,508	15,009,439	5,433,665	5,024,169
Penalizaciones	1,200,369	1,783,877	44,584	830,419
Otros	1,236,165	1,586,607	397,061	543,394
<b>Total costos por prestación de servicios</b>	<b>355,395,957</b>	<b>395,819,097</b>	<b>130,652,944</b>	<b>124,382,403</b>

#### 22. Gastos de administración

El detalle de los gastos de administración es el siguiente:

	Nueve meses terminados en		Tres meses terminados en	
	sep-16	sep-15	sep-16	sep-15
<b>Gastos de personal:</b>				
Sueldos y salarios	4,041,147	3,649,408	1,447,688	1,295,841
Gastos de seguridad social	558,061	538,777	182,655	164,793
Beneficios convención colectiva	37,020	39,870	5,476	10,569
Total de gastos de personal	4,636,228	4,228,055	1,635,819	1,471,203
<b>Gastos generales:</b>				
Impuestos, contribuciones y tasas	1,322,820	1,224,243	436,710	426,840
Comisiones, honorarios y servicios	1,601,815	1,664,231	573,409	657,290
Arrendamientos	546,835	550,735	184,531	183,824
Mantenimiento	1,539,196	1,388,135	565,567	512,296
Depreciación	2,563,234	2,412,657	927,868	784,126
Provisión para contingencias	(297,142)	(60,121)	1,777	(65,903)
Provisión para cuentas malas	792,000	1,932,553	251,287	568,260
Otros	2,685,447	2,889,120	1,194,723	1,140,569
Total de gastos generales	10,754,205	12,001,553	4,135,872	4,207,302
<b>Total gastos generales</b>	<b>15,390,433</b>	<b>16,229,608</b>	<b>5,771,691</b>	<b>5,678,505</b>

## Elektra Noreste, S.A.

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### Notas a los estados financieros por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016

La Empresa firmó un acuerdo de arrendamiento operativo no revocable por siete años, cuya vigencia inició en mayo del 2007, para el uso de las oficinas y facilidades operativas. En octubre 2013 se solicitó la extensión automática por tres años adicionales al contrato de arrendamiento, quedando su vencimiento en abril 2017.

A la fecha de corte los pagos futuros mínimos por arrendamiento operativo, no cancelables, se distribuyen así:

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	<b>Arrendamientos operativos no cancelables</b>	
A un año	272,122	395,009
A más de un año y hasta cinco años	181,414	720,371
<b>Total de arrendamientos</b>	<b>453,536</b>	<b>1,115,380</b>

Las cuotas de arrendamiento operativo reconocidas como gastos del período son B/.1,626,180 (Septiembre 30, 2015: B/.1,512,058).

### 23. Otros gastos

El detalle de los otros gastos es el siguiente:

	Nueve meses terminados en		Tres meses terminados en	
	<b>sep-16</b>	<b>sep-15</b>	<b>sep-16</b>	<b>sep-15</b>
Pérdida en venta y retiro de activos	1,047,781	728,184	568,375	168,819
<b>Total</b>	<b>1,047,781</b>	<b>728,184</b>	<b>568,375</b>	<b>168,819</b>

### 24. Ingresos y gastos financieros

#### 24.1. Ingresos financieros

	Seis meses terminados en		Tres meses terminados en	
	<b>sep-16</b>	<b>sep-15</b>	<b>sep-16</b>	<b>sep-15</b>
Ingreso por interés:				
Depósitos bancarios	77,290	50,749	27,675	16,579
Otros intereses ganados	138,710	98,622	5,073	76,470
<b>Total</b>	<b>216,000</b>	<b>149,371</b>	<b>32,748</b>	<b>93,049</b>

## Elektra Noreste, S.A.

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### Notas a los estados financieros por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016

#### 24.2. Gastos financieros

	Nueve meses terminados en		Tres meses terminados en	
	sep-16	sep-15	sep-16	sep-15
Gasto por interés:				
Emisión de bonos	9,712,887	9,851,147	3,299,178	3,112,842
Total intereses	9,712,887	9,851,147	3,299,178	3,112,842
Gasto total por interés de pasivos financieros que no se miden al valor razonable con cambios en resultados				
Menos intereses capitalizados en activos aptos	(554,700)	(535,888)	(142,556)	(32,528)
Otros gastos financieros	102,268	126,190	33,278	38,926
<b>Total</b>	<b>9,260,455</b>	<b>9,441,449</b>	<b>3,189,900</b>	<b>3,119,240</b>

#### 25. Impuesto sobre la renta

##### 25.1 Disposiciones fiscales

Las disposiciones fiscales aplicables y vigentes, establecen lo siguiente:

- a) La tasa nominal del impuesto sobre la renta es del 30%.

##### 25.2 Conciliación de la tasa efectiva

La conciliación entre la tasa impositiva aplicable y la tasa efectiva y la composición del gasto por impuesto sobre la renta es la siguiente:

	sep-16	%	sep-15	%
<b>Resultado antes de impuestos</b>	34,918,146		33,831,844	
<b>Impuesto teórico</b>	10,421,815	29.8%	10,358,002	30.6%
Más partidas que incrementan la renta	4,830,401		77,871,166	
Menos partidas que disminuyen la renta	(19,378,835)		(2,150,116)	
<b>Renta líquida ordinaria del ejercicio</b>	20,369,712		109,552,894	
Menos rentas exentas	(77,289)		(45,201)	
<b>Renta líquida gravable</b>	20,292,423		109,507,693	
Tasa de impuesto de renta	30%		30%	
Impuesto de renta	6,087,727		32,852,308	
Otro ajuste declaración año anterior	1,699		136,805	
<b>Impuesto corriente</b>	6,089,426	30.0%	32,989,113	30.1%
<b>Detalle del gasto corriente y diferido</b>				
Impuesto corriente	6,089,426		32,989,113	
Impuesto diferido	4,332,389		(22,631,111)	
<b>Impuesto sobre la renta</b>	10,421,815		10,358,002	

## Elektra Noreste, S.A.

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### Notas a los estados financieros por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016

---

#### 25.3 Impuesto a las ganancias reconocido en ganancia o pérdida

Los componentes más significativos del gasto por impuesto de renta a la fecha de corte son:

	sep-16	sep-15
Impuesto sobre la renta corriente:		
Gasto (ingreso) por el impuesto sobre la renta corriente	6,087,727	32,852,308
Ajustes reconocidos en el período actual relacionados con el impuesto sobre la renta corriente de períodos anteriores	1,699	136,805
<b>Total impuesto sobre la renta corriente</b>	<b>6,089,426</b>	<b>32,989,113</b>
Impuesto diferido:		
Gasto (ingreso) neto por impuesto diferido relacionado con el origen y la reversión de diferencias temporarias	4,332,389	(22,631,111)
<b>Total de impuesto diferido</b>	<b>4,332,389</b>	<b>(22,631,111)</b>

#### 25.4 Impuesto a las ganancias reconocido en otro resultado integral

El valor del activo o del pasivo del impuesto sobre la renta corriente, es el siguiente:

	sep-16	dic-15
Activo o pasivo por impuesto sobre la renta corriente	134,122	58,217
Impuesto sobre la renta	-	75,905
<b>Total de activo (o pasivo) impuesto sobre la renta</b>	<b>134,122</b>	<b>134,122</b>

El detalle del efecto impositivo correspondiente a cada componente del "otro resultado integral" del estado del resultado integral separado es el siguiente:

	sep-16			dic-15		
	Bruto	Efecto impositivo	Neto	Bruto	Efecto impositivo	Neto
Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	(447,074)	134,122	(312,952)	(447,074)	134,122	(312,952)
Total	(447,074)	134,122	(312,952)	(447,074)	134,122	(312,952)

## Elektra Noreste, S.A.

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### Notas a los estados financieros por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016

#### 25.5 Impuesto diferido

El detalle del impuesto diferido es:

	<u>Saldo inicial</u>	<u>Cambios netos incluidos en el resultado</u>	<u>Cambios incluidos en el OCI</u>	<u>Saldo final</u>
<b>Activos corrientes</b>				
Cuentas por cobrar	1,525,576	591,975	-	2,117,551
Inventarios	65,421	(6,925)	-	58,496
<b>Activos no corrientes</b>				
Propiedades, planta y equipo	(1,965,070)	104,674	-	(1,860,396)
Cuentas por cobrar	-	-	-	-
Otros	(80,732)	(9,764)	-	(90,496)
Propiedades de inversión	(412,567)	-	-	(412,567)
<b>Pasivos corrientes</b>				
Beneficios a empleados	11,665	2,836	-	14,501
Provisiones	1,171,626	93,959	-	1,265,585
Otros pasivos	220,199	43,108	-	263,307
<b>Pasivos no corrientes</b>				
Beneficios a empleados	140,529	(55,599)	-	84,930
<b>Total de impuesto diferido activo/pasivo</b>	<u>676,647</u>	<u>764,264</u>	<u>-</u>	<u>1,440,911</u>

#### 26. Ganancia por acción

La cifra de la ganancia por acción básica se calcula dividiendo la ganancia neta del ejercicio atribuible a los tenedores de instrumentos ordinarios de patrimonio de la controladora por el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio. La cifra de la ganancia por acción diluida se calcula dividiendo la ganancia neta atribuible a los accionistas ordinarios (luego de realizar el ajuste por los intereses por las acciones preferentes convertibles) por el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio, más el promedio ponderado de acciones ordinarias que se emitirían mediante la conversión en acciones ordinarias de todas las potenciales acciones ordinarias diluibles.

A continuación se muestra la información sobre ganancias y acciones utilizadas en los cálculos de la ganancia por acción básica y diluida:



## Elektra Noreste, S.A.

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### Notas a los estados financieros por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016

---

	sep-16	sep-15
Ganancia (pérdida) neta atribuible a los tenedores de instrumentos ordinarios de patrimonio de la controladora por operaciones continuadas	24,496,331	23,473,842
Ganancia (pérdida) neta atribuible a los tenedores de instrumentos ordinarios de patrimonio de la controladora, para el cómputo de la ganancia básica	24,496,331	23,473,842
Ganancia (pérdida) neta atribuible a los tenedores de instrumentos ordinarios de patrimonio de la controladora ajustados por el efecto de la dilución	24,496,331	23,473,842
Promedio ponderado de la cantidad de acciones ordinarias, atribuible a la ganancia básica por acción	49,839,969	49,839,969
Promedio ponderado de la cantidad de acciones ordinarias ajustadas por el efecto de la dilución	49,839,969	49,839,969

No hubo ninguna otra operación con acciones ordinarias u acciones ordinarias potenciales entre la fecha de presentación y la fecha de emisión de estos estados financieros.

#### 27. Información a revelar sobre partes relacionadas

ENSA es una Empresa comercial, cuyos propietarios son Panama Distribution Group, S.A. (PDG) quien posee el 51% de las acciones comunes autorizadas, emitidas y en circulación; el gobierno panameño, y exempleados del IRHE quienes poseen un 48.25% y 0.43%, respectivamente.

Se consideran partes relacionadas de ENSA las empresas que resultaron luego de la restructuración del sector eléctrico de Panamá, en las que el gobierno panameño tiene participación y el personal clave de la gerencia.

A continuación se presentan los saldos y transacciones realizadas por la Empresa con sus partes relacionadas:

## Elektra Noreste, S.A.

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### Notas a los estados financieros por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016

	Nueve meses terminados en		Tres meses terminados en	
	sep-16	sep-15	sep-16	sep-15
<b>Transacciones</b>				
Ingresos	48,526,527	52,837,518	16,766,662	20,883,266
Costos	178,579,952	168,507,559	61,164,153	59,253,856
<b>Balances</b>	<b>sep-16</b>	<b>dic-15</b>		
Valores por cobrar	362,053	2,852,439		
Valores por pagar	39,439,799	38,709,366		

Las transacciones entre la Empresa y sus partes relacionadas, se realizan en condiciones equivalentes a las que existen en transacciones entre partes independientes, en cuanto a su objeto y condiciones.

En el curso normal del negocio, ENSA compra electricidad de las generadoras y otras compañías de distribución, venden energía a instituciones gubernamentales y realiza pagos a la Empresa de transmisión.

La Empresa está obligada por ley a garantizar mediante contratos la cobertura del 100% de la demanda de sus clientes regulados dentro de los siguientes 24 meses. La estrategia de compra de energía se basa en celebrar contratos de mediano y largo plazo para proteger a los clientes de las fuertes fluctuaciones en los cargos de generación de las tarifas. En adición, ENSA paga a la Empresa de Transmisión Eléctrica, S.A. (ETESA) una Compañía poseída 100% por el Estado Panameño, una tarifa regulada por la conexión y uso del sistema de transmisión.

#### Remuneración a la Junta Directiva y al personal clave de la Empresa:

Los miembros del personal clave de la gerencia en la Empresa incluyen al gerente general, vicepresidentes y miembros del comité ejecutivo de la Empresa.

	Nueve meses terminados en		Tres meses terminados en	
	sep-16	sep-15	sep-16	sep-15
Remuneración al personal clave de la gerencia	1,380,259	1,506,386	374,046	384,979

Los montos revelados son los reconocidos como costo o gasto durante el período informado por compensación del personal gerencial clave.

#### 28. Gestión del capital

El capital de la Empresa consiste de deuda (préstamos corto plazo, bonos preferentes y corporativos) y de patrimonio (compuesto de capital en acciones, otras utilidades integrales y utilidades retenidas). El objetivo principal de la gestión del capital de la Empresa es asegurar que se mantenga una calificación crediticia fuerte e índices de capital saludables con el fin de apoyar la sostenibilidad del negocio y maximizar el retorno para los accionistas.

La Empresa gestiona su estructura de capital y realiza ajustes a la luz de los cambios en las condiciones económicas y según requerimientos de los convenios financieros. Para mantener o ajustar la estructura de capital, la Empresa puede ajustar el pago de dividendos a los accionistas y el retorno de capital. No se

## Elektra Noreste, S.A.

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### Notas a los estados financieros por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016

realizaron cambios en estos objetivos durante los periodos terminados el 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015.

La Empresa hace seguimiento del capital utilizando un índice de endeudamiento, que es deuda total dividida por la suma total de la ganancia operativa más depreciación y amortización ("EBITDA" por sus siglas en inglés Earnings Before Interest, Tax, Depreciation and Amortization) de conformidad a los requerimientos de los convenios financieros. La política de la Empresa es mantener este índice de endeudamiento que no supere **3.25** veces de su EBITDA.

Para lograr este objetivo general, la gestión de capital de la Empresa, entre otras cosas, tiene como objetivo asegurar que cumple con los convenios financieros de sus emisiones de deuda que forman parte de los requerimientos de su estructura de capital. Las violaciones de las cláusulas financieras permitirían a los tenedores de bonos llamar inmediatamente para su cancelación. No se han producido incumplimientos de las cláusulas financieras de las emisiones de bonos en el período actual o anterior.

	sep-16	dic-15
Deuda corto plazo	63,000,000	27,000,000
Bonos preferentes 2021	100,049,350	101,764,850
Bonos corporativos 2018	20,205,208	20,223,889
Bonos preferentes 2027	79,985,808	78,987,236
Efectivo y equivalentes de efectivo	(812,437)	(2,146,109)
<b>Total deuda neta</b>	<b>262,427,929</b>	<b>225,829,866</b>
Acciones comunes	106,098,875	106,098,875
Ganancias o Pérdidas Integrales	(312,952)	(312,952)
Utilidades Retenidas	52,357,520	31,295,275
<b>Total patrimonio</b>	<b>158,143,443</b>	<b>137,081,198</b>
<b>Total capital</b>	<b>420,571,372</b>	<b>362,911,064</b>
Índice de endeudamiento neto	1.66	1.65
Endeudamiento Total a EBITDA	3.17x	2.82x

## 29. Objetivos y políticas de gestión de los riesgos financieros

La Empresa está expuesta al riesgo financiero, que se define como la posibilidad de ocurrencia de un evento que afecta negativamente los resultados financieros, dentro de los cuales se encuentran el riesgo de mercado, riesgo de tipo de interés, riesgo de liquidez, y riesgo de crédito.

La Empresa está expuesta a riesgos financieros que forman parte del giro del negocio. Se cuenta con una política enfocada a establecer cuáles son los riesgos financieros que pudiesen impactar negativamente el desempeño del negocio. La política de la Empresa contempla, entre otros, la elaboración de una matriz de riesgo en la cual se establecen los parámetros de medición, impacto y monitoreo que permiten tomar las medidas necesarias de prevención y control ante una situación de riesgo. Los riesgos son revisados por la Administración periódicamente con el propósito de actualizar el estatus de los mismos y hacerle frente oportunamente ante una eventualidad.

## **Elektra Noreste, S.A.**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### **Notas a los estados financieros por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016**

---

#### **29.1 Riesgo de mercado**

El riesgo de mercado es el riesgo de que el valor razonable de los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero pueda fluctuar por variaciones en los precios de mercado. La Empresa ha determinado que no tiene instrumentos financieros afectados significativamente por el riesgo de mercado. A pesar que los contratos de generación térmica conllevan un ajuste de precio dependiendo a las fluctuaciones de precio del combustible bunker, lo que genera variaciones en las erogaciones de flujos de efectivo, estas variaciones en los costos de compra de energía por disposiciones regulatorias son transferidos en su totalidad a los clientes a través de ajustes semestrales a la tarifa.

#### **29.2 Riesgo de tipo de interés**

El riesgo de tipo de interés es el riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de las variaciones en los tipos de interés de mercado. La Empresa está expuesta al riesgo de tasa de interés debido a que contrae deuda a tasa de interés flotante. El riesgo es administrado por la Empresa manteniendo un adecuado balance entre tasa de interés fija y flotante contratadas. Con el fin de minimizar el impacto de las fluctuaciones de las tasas de interés en nuestros flujos de efectivo, la Empresa tiene la práctica de negociar los márgenes con nuestras instituciones bancarias de preferencia. En los últimos años, hemos sido capaces de reducir los márgenes con respecto a nuestras líneas de crédito no garantizadas. Históricamente, no hemos utilizado swaps de intereses y derivados similares para cubrir nuestra exposición a los riesgos de tasa de interés. Es nuestra política invertir los fondos excedentes de nuestras operaciones en depósitos a la vista con entidades financieras de primera en Panamá.

La Empresa también tiene disponible líneas de crédito con instituciones financieras que le permiten soportar déficit potenciales de caja para cumplir sus compromisos de corto plazo.

Al 30 de septiembre de 2016 la Empresa mantiene un 10% (2015: 10%) de la deuda contratada a tasa de interés flotante y un 90% (2015: 90%) a tasa de interés fija. La postura de la Administración respecto a su estructura de financiamiento ha sido contratar la mayor parte de su deuda a tasa fija dentro de un rango por encima de un 85% y a tasa variable en un 15%.

#### *Análisis de sensibilidad a las tasas de interés*

La tasa de interés para los bonos corporativos no garantizadas y no subordinados de LIBOR 3 meses más margen con vencimiento del 20 de octubre 2018, es nuestro único endeudamiento significativo con tasa de interés variable.

La siguiente tabla indica la sensibilidad frente a un posible cambio razonable de las tasas de interés de los bonos corporativos, sin considerar el efecto de la contabilidad de cobertura. Manteniendo las demás variables constantes la utilidad antes de impuestos y el patrimonio de la Empresa se vería afectada por cambios en las tasas de interés variables así:

## Elektra Noreste, S.A.

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### Notas a los estados financieros por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016

---

	<b>Incremento /disminución en puntos básicos</b>	<b>Efecto en el resultado antes de impuestos</b>
<b>2016</b>		
Tasa de interés 3M LIBOR + Margen	+ 50	(76,111)
Tasa de interés 3M LIBOR + Margen	- 50	76,111
Tasa de interés 3M LIBOR + Margen	+ 100	(152,222)
Tasa de interés 3M LIBOR + Margen	- 100	152,222
<b>2015</b>		
Tasa de interés 3M LIBOR + Margen	+ 50	(182,810)
Tasa de interés 3M LIBOR + Margen	- 50	182,810
Tasa de interés 3M LIBOR + Margen	+ 100	(365,620)
Tasa de interés 3M LIBOR + Margen	- 100	365,620

La Empresa considera que el análisis de sensibilidad es representativo frente a la exposición del riesgo de tasa de interés.

#### **29.3 Riesgo de tipo de cambio**

El riesgo de tipo de cambio es el riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de las variaciones en los tipos de cambio. Nuestros ingresos y préstamos y otras obligaciones están denominados en dólares estadounidenses. No enfrentamos ningún riesgo de tipo de cambio debido a la adopción del dólar estadounidense como moneda de curso legal y moneda funcional de Panamá y el uso por la Empresa del dólar estadounidense en todas nuestras operaciones y transacciones. No utilizamos Swaps de tipo de cambios como cobertura contra los riesgos de moneda extranjera.

#### **29.4 Riesgo de crédito**

El riesgo de crédito es el riesgo de que una de las contrapartes no cumpla con las obligaciones derivadas de un instrumento financiero o contrato de compra y esto se traduzca en una pérdida financiera. Los instrumentos financieros que potencialmente están sujetos al riesgo de crédito para la Empresa, son principalmente el efectivo y equivalentes de efectivo, cuentas por cobrar, cuentas por cobrar a partes relacionadas y otros activos financieros.

Las instituciones financieras en las cuales la Empresa mantiene su efectivo y equivalente de efectivo son instituciones reconocidas y con calificaciones crediticias apropiadas. La Administración no considera que existan exposiciones al riesgo por parte de estas instituciones financieras.

Nuestro riesgo de crédito de clientes consumidores se administra en parte al requerir el equivalente a la facturación de un mes como depósito de garantía para todos los nuevos clientes. Los clientes existentes con buen historial de pagos pueden abrir cuentas adicionales sin este depósito de garantía. La Empresa considera que no tiene ninguna concentración significativa de riesgo de crédito con respecto a cuentas no gubernamentales.

## **Elektra Noreste, S.A.**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### **Notas a los estados financieros por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016**

---

La concentración del riesgo de crédito es limitada debido a que la Empresa se dedica exclusivamente a la distribución y comercialización de la energía eléctrica a los clientes localizados en su zona de concesión. La Empresa no cree que exista un riesgo de pérdida significativo, como consecuencia de la concentración de crédito, dado que una gran cantidad de sus clientes que componen la cartera se encuentran dispersos geográficamente.

Los clientes industriales y comerciales generalmente proporcionan depósitos o garantías bancarios equivalentes a un mes de costo de servicio estimado con el fin de poder conectarse a los servicios de electricidad. Estos depósitos o garantías pueden ser compensados contra la deuda vencida para esta categoría de clientes. Las cuentas de Gobierno vencidas pueden variar dependiendo a los procesos de aprobación del presupuesto de cada entidad gubernamental. Estas cuentas tienden a ser pagadas después de su fecha de vencimiento inicial, generalmente debido a complicaciones en los trámites gubernamentales de presentación de cuentas para su cancelación. La Empresa cobra intereses por los pagos atrasados. Sin embargo, una vez que estos presupuestos gubernamentales son aprobados y se completa el proceso, la Empresa generalmente está en capacidad de recuperar toda la cuenta por cobrar vencida de gobierno.

La Ley de Electricidad de 1997 permite a las empresas de distribución de electricidad interrumpir el servicio a cualquier cliente cuya factura no sea cancelada dentro de los 60 días después de su facturación. La política de la Empresa es ponerse en contacto de forma activa con los clientes comerciales, e industriales cuyas facturas estén vencidas. Si no se logra un acuerdo satisfactorio, el servicio se suspende hasta que se obtengan el cobro atrasado o se obtenga un acuerdo de pago satisfactorio. Rutinariamente se gestionan cortes para nuestros clientes después de que se les ha dado un aviso de terminación en una factura subsecuente, una carta de notificación, una llamada de teléfono o cualquier otro medio de notificación a nuestra disposición para informarles de su pendiente terminación de servicio. La mayoría de los clientes cortados se vuelven a reconectar después de que el cliente cancela la factura vencida o firma un convenio de financiación satisfactorio. La Ley de Electricidad de 1997 permite a las empresas de distribución cobrar intereses sobre la deuda vencida a partir de los 30 días después de la fecha de facturación. Actualmente la Empresa utiliza una tasa de interés regulada en base a la tasa promedio disponible en los bancos locales. El servicio es restaurado una vez se da el pago de la deuda e intereses vencidos. Un monitoreo regular de las cuentas por cobrar y acciones de servicio de cortes diarias se utilizan para limitar el riesgo de dar servicio continuo a los clientes morosos.

Además, la Empresa considera que su riesgo potencial de crédito está cubierto adecuadamente por la provisión para cuentas de cobro dudoso.

Con respecto al riesgo de crédito derivado de los otros activos financieros de la Empresa, que comprenden el efectivo y equivalentes de efectivo, otras cuentas por cobrar, y otros activos financieros, la exposición de la Empresa al riesgo de crédito surge del incumplimiento de la contraparte, con una exposición máxima igual al valor en libros de estos instrumentos. La Empresa limita el riesgo de crédito de contraparte en estos activos al tratar comercialmente solamente con instituciones financieras con calificación crediticia alta.

## Elektra Noreste, S.A.

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### Notas a los estados financieros por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016

---

La Empresa considera que el valor que mejor representa su exposición al riesgo de crédito al final del período, sin considerar ninguna garantía tomada ni otras mejoras crediticias es:

	sep-16	dic-15
Efectivo y equivalentes de efectivo	812,437	2,146,109
Cuentas por cobrar	15,210,290	14,301,115
Otras cuentas por cobrar	133,444	132,091
Depósitos y garantías	770,184	958,641
<b>Máxima exposición al riesgo de crédito</b>	<b>16,926,355</b>	<b>17,537,956</b>

#### 29.5 Riesgo de liquidez

##### *Riesgo de liquidez*

Riesgo de liquidez es el riesgo de que la Empresa se encuentre con dificultades en cumplir obligaciones asociadas con pasivos financieros que son liquidados mediante la entrega de efectivo o de otro activo financiero. La Empresa monitorea su riesgo a la escasez de fondos monitoreando su índice de endeudamiento y las fechas de vencimiento de su deuda existente y de las otras cuentas a pagar.

La Empresa ha adoptado prácticas de gestión del riesgo de liquidez que tienen la intención de mantener suficiente efectivo y activos financieros líquidos. La Empresa mantiene líneas de financiación a corto plazo con entidades financieras de primera línea en Panamá que nos proporcionan la flexibilidad operacional necesaria para cumplir con nuestra compra de energía y otras obligaciones. Debido a que la Empresa invierte sus fondos de operación para apoyar el programa de inversión anual, no mantiene cantidades significativas de efectivo excedente para inversiones adicionales. La principal fuente de liquidez son los fondos generados por las operaciones, y en menor medida, por las líneas de financiación a corto plazo. La Empresa considera que sus fuentes de liquidez son suficientes para satisfacer las necesidades.

La concentración del riesgo de liquidez es gestionada por la Empresa negociando facilidades de crédito con diferentes instituciones financieras en Panamá que le permitan acceder a fondos de manera expedita y confiable.

## Elektra Noreste, S.A.

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### Notas a los estados financieros por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016

La siguiente tabla muestra el análisis de vencimiento contractuales remanentes para pasivos financieros no derivados:

	Tasa de interés efectiva	Menos de 1 año	De 1 a 2 años	De 2 a 3 años	De 3 a 4 años	Más de 4 años	Total obligación contractual
<b>sep-16</b>							
Pasivos financieros no derivados		165,202,995	5,277,244	-	-	-	170,480,239
Instrumentos financieros de deuda con tasa de interés variable	3.48%	63,000,000	-	20,000,000	-	-	83,000,000
Instrumentos financieros de deuda con tasa de interés fija	6.56%	-	-	-	-	180,000,000	180,000,000
Total		<u>228,202,995</u>	<u>-</u>	<u>20,000,000</u>	<u>-</u>	<u>180,000,000</u>	<u>433,480,239</u>
<b>dic-15</b>							
Pasivos financieros no derivados		165,194,611	-	-	-	-	165,194,611
Instrumentos financieros de deuda con tasa de interés variable	3.46%	27,000,000	-	20,000,000	-	-	47,000,000
Instrumentos financieros de deuda con tasa de interés fija	6.56%	-	-	-	-	180,000,000	180,000,000
Total		<u>192,194,611</u>	<u>-</u>	<u>20,000,000</u>	<u>-</u>	<u>180,000,000</u>	<u>392,194,611</u>

Los valores incluidos en las tablas anteriores para activos y pasivos financieros no derivados pueden cambiar ante cambios en la tasa de interés variable con relación a la tasa de interés estimada al final del período sobre el que se informa. La Empresa considera que los flujos de efectivo no pueden ocurrir más temprano que lo anteriormente indicado.

### 30. Medición del valor razonable en una base recurrente y no recurrente

La metodología establecida en la NIIF 13 Medición del valor razonable especifica una jerarquía en las técnicas de valoración con base en si las variables utilizadas en la determinación del valor razonable son observables o no observables. La Empresa determina el valor razonable con una base recurrente y no recurrente, así como para efectos de revelación:

Con base en precios cotizados en mercados activos para activos o pasivos idénticos a los que la Empresa puede acceder en la fecha de la medición (nivel 1).

- Con base en técnicas de valuación comúnmente usadas por los participantes del mercado que utilizan variables distintas de los precios cotizados que son observables para los activos o pasivos, directa o indirectamente (nivel 2).
- Con base en técnicas de valuación internas de descuento de flujos de efectivo u otros modelos de valoración, utilizando variables estimadas por la Empresa no observables para el activo o pasivo, en ausencia de variables observadas en el mercado (nivel 3).



## Elektra Noreste, S.A.

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

### Notas a los estados financieros

por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016

No han ocurrido transferencias entre los niveles de jerarquía del valor razonable, dado que no se han dado transferencias de entrada y salidas.

#### **Técnicas de valoración y variables utilizadas por la Empresa en la medición del valor razonable para reconocimiento y revelación:**

El valor razonable para los instrumentos de deuda a largo plazo de tasa fija ha sido determinado con datos de entrada de nivel 1 que utiliza precios cotizados en mercados activos para pasivos idénticos a los que la Empresa puede acceder en la fecha de medición.

El valor razonable para los instrumentos de deuda a largo plazo con tasa de interés variable ha sido determinado con datos de entrada de nivel 3, utilizando una metodología de flujos de caja descontados con base a la información disponible del mercado.

Propiedades de inversión medidos a valor razonable, para efectos de reconocimiento se utiliza el precio cotizado en un avalúo específico de los bienes, utilizando el método comparativo o de mercado. Estas partidas son clasificadas en el nivel 1 de la jerarquía de valor razonable.

Cuentas por cobrar clientes, cuentas por pagar, deuda a corto plazo y depósito de clientes: el monto acumulado se aproxima al valor razonable debido al corto vencimiento de estos instrumentos.

Las técnicas de valoración utilizadas en el período actual de precios de mercado, flujos de caja descontados y avalúos de bienes no han cambiado con respecto a la utilizada el período anterior.

La Empresa utilizó la siguiente variable no observable significativa en la determinación del valor razonable del nivel 3 de jerarquía del valor razonable:

	<u>Técnicas de valoración</u>	<u>Variable no observable</u>	<u>Rango (media ponderada)</u>
<b>Pasivos</b>			
Instrumento de deuda - Tasa variable	Flujos de caja descontados	Tasa de descuento de 3.51%	3.15% -3.53% LIBOR 3M + Márgen

El valor en libros y el valor razonable estimado de los activos y pasivos de la Empresa que no se reconocen a valor razonable en el estado de situación financiera separado, pero requieren su revelación a valor razonable, a la fecha de corte son:

	sep-16			dic-15			
	Valor en libros	Valor razonable estimado		Valor en libros	Valor razonable estimado		
Pasivos		Nivel 1	Nivel 3		Nivel 1	Nivel 3	Total
Instrumento de deuda - tasa fija	180,035,158	201,666,200		180,752,086	195,472,800		195,472,800
Instrumento de deuda - variable	20,205,208	-	18,528,188	20,223,889	-	19,507,679	19,507,679
Total	200,240,366	201,666,200	18,528,188	200,975,975	195,472,800	19,507,679	214,980,479
		92%	8%		92%	8%	

### 31. Eventos subsecuentes

La Empresa evaluó todos los eventos y transacciones que tomaron lugar entre la fecha del estado de situación financiera y la fecha en que los estados financieros fueron emitidos y determinó que no se requieren revelaciones adicionales.

\* \* \* \* \*